



2-Fam.-Haus,
Gänsehügel 3, Lotte, OT
Wersen, Straßenansicht,
Nordwesten



Eingang im Nordosten
Straßenansicht,



Gartenansicht, Süden



Gartenhaus 1, für Gartengeräte



Gartenhaus 2, mit elt.-Heizung



Innenansicht der im Haus integrierten Garage, Fußboden gefliest, elt. Torantrieb für Sektionaltor



Innenansicht der rechten Garage, B.J. ca. 1987, gepflasterter Fußboden, Holzbalkendecke, elt, Torantrieb für Sektionaltor



Innenansicht der linken Garage, B.J. ca. 1976 mit elt. Torantrieb



Wohnung EG + DG:

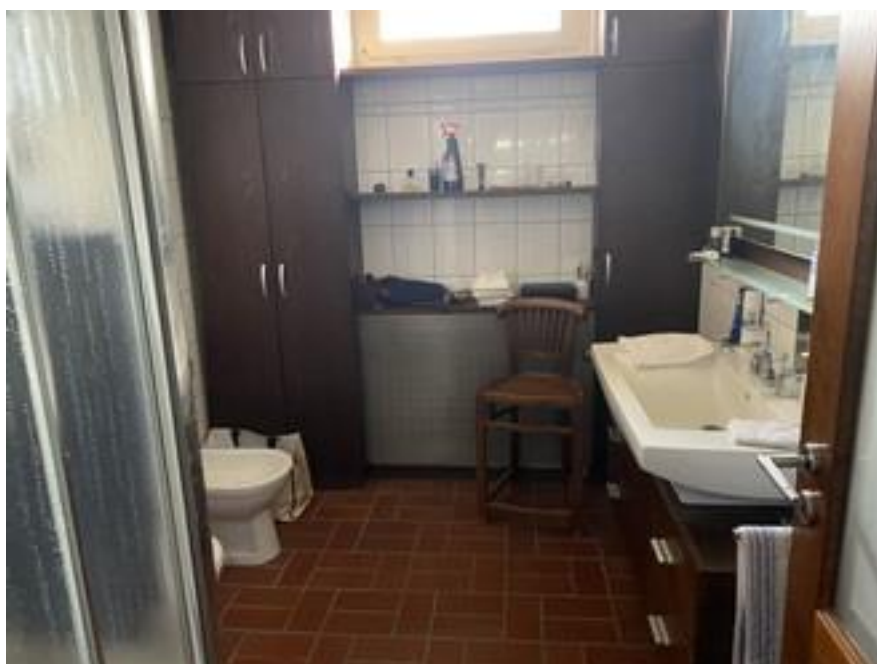
Erdgeschoss,
Diele



G-WC mit Stand-WC und
aufgesetztem
Keramikspülkasten



WB mit Einhebelmischer



Bad mit Dusche



Noch Bad mit WC, Bidet und Dusche



Essbereich



Diele



vorderes Wohnzimmer



...mit Kamin



hinteres Wohnzimmer
unter Wohnung im DG



...mit Kamin



Holztreppe zum DG
innerhalb der
Wohnung EG + DG



DG, Kind 1



DG, Kind 2, Fußboden mit Holzdielung (zum größten Teil der DG-Räume)



DG



DG, Bad



DG, Raum mit Klimaanlage



KG



KG, Heizung und Technik für Schwimmbad



Schwimmbadtechnik



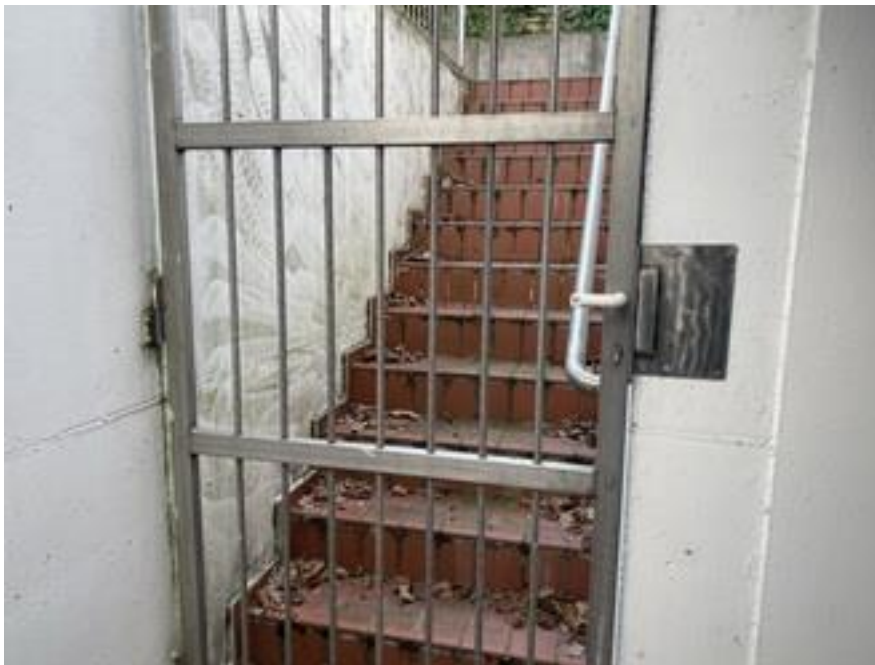
Zusätzlich zur
Gemeindebewässerung:
Eigene
Hauswasserversorgung für
Garten etc.



Vorraum des
Schwimmbades, im
Hintergrund, Sauna für ca.
8 Personen



Schwimmbad, rechts ein
Klimagerät



Kelleraußentreppe mit
Einbruchschutz



WC- Anlage im KG für das
Schwimmbad



Wohnung im DG:

Raum im DG, Fußboden mit Holzdielen



DG, kein Zutritt zum Raum hinter Tür



DG, Wohnzimmer mit Loggia



DG, Wohnen mit
gusseisernem Ofen



DG, Küche



DG, Bad



DG,....noch Bad



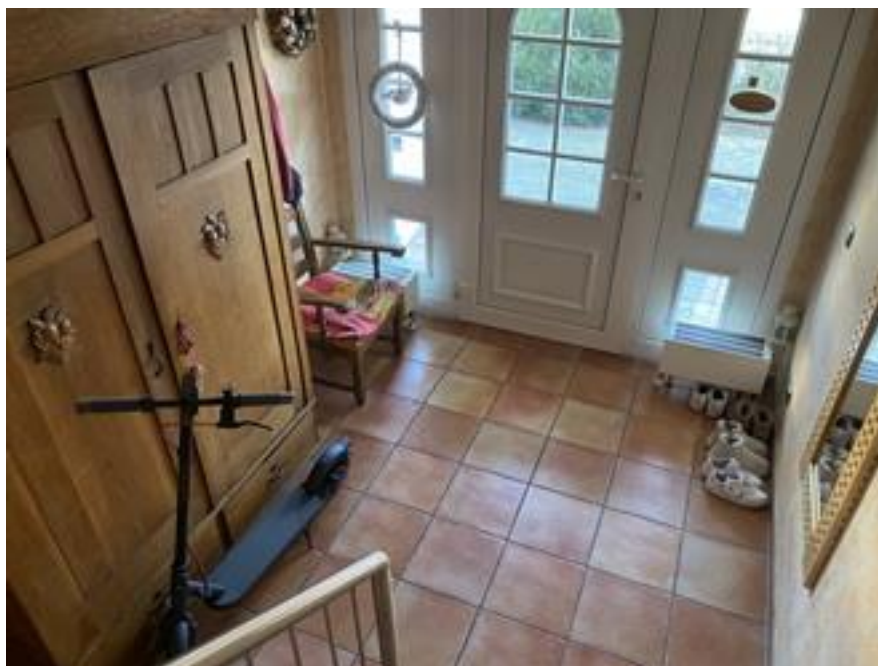
DG, Gäste-WC



DG, Eltern



Zugang im EG zur
Wohnung im DG:
Abstellraum unter Treppe
zum DG mit Fh-Tür zur
Garage



Eingangsbereich im EG zur
Wohnung im DG