



Amtsgericht Altena

Beschluss

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, 24.09.2025, 10:00 Uhr,
1. Etage, Sitzungssaal 116, Gerichtsstr. 10, 58762 Altena (Westf.)**

folgender Grundbesitz:

**Grundbuch von Werdohl, Blatt 67,
BV lfd. Nr. 7**

Gemarkung Werdohl, Flur 19, Flurstück 505, Gebäude- und Freifläche,
Gewerbestraße 32

versteigert werden.

Laut Wertgutachten handelt es sich um ein 2-geschossiges in massiver Bauweise errichtetes Wohnhaus mit Satteldach mit gewerblichen Räumen und drei zur Straßenseite gelegenen Eingängen. Außenanlagen wurden angelegt. Die Bewertung erfolgt nach dem äußeren Anschein und den zugänglichen Unterlagen.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 18.09.2020 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Abs. 5 ZVG auf

166.000,00 €

festgesetzt.