



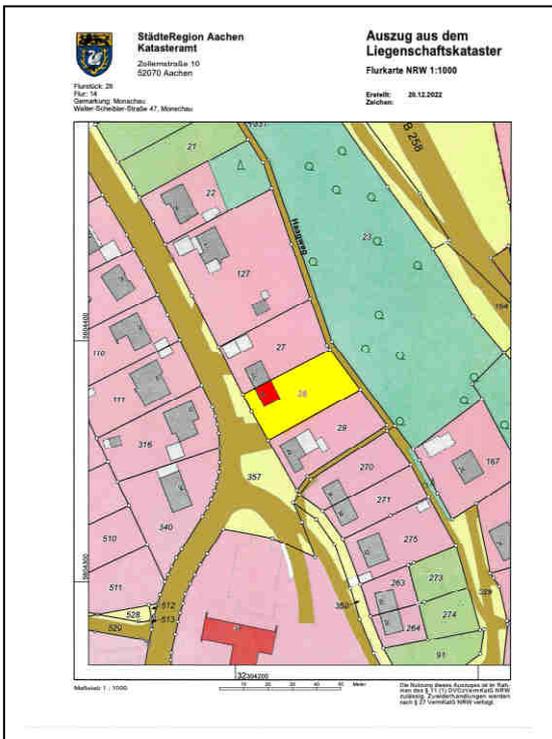
**Straßenansicht**



**Gebäuderückseite**

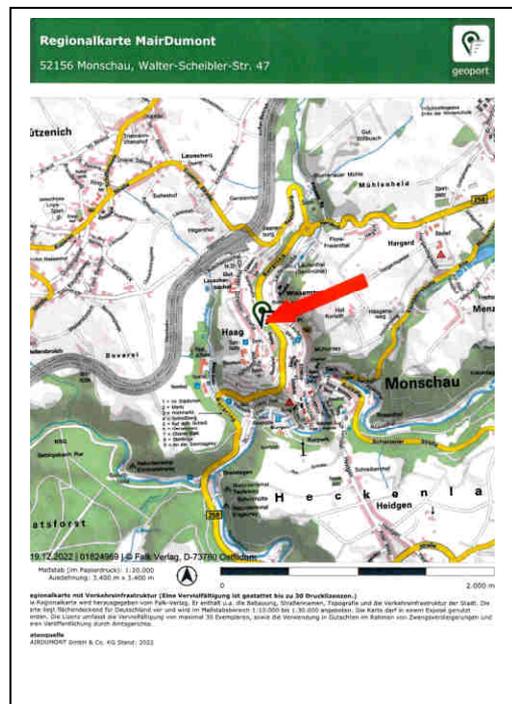
**Amtsgericht:** Monschau  
**Aktenzeichen:** 004 K 001/22  
**Objekt:** Wohnhaus mit Carport  
**Baujahr:** 1953, Nutzungsänderung 2018  
**Lage:** Walter-Scheibler-Straße 47  
52156 Monschau  
**Grundstücksgröße:** 886 m<sup>2</sup>  
**Wohnfläche:** ca. 117 m<sup>2</sup>  
**Zustand:** EG/OG normal  
KG/Dachraum baualtersgemäß  
**Hinweis:** vermietet

**Verkehrswert:** 268.000,00 €



**Lageplan**

© Datengrundlage: Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation  
<http://www.lvermgeo.nrw.de>



**Lage im Ort**

lizenzieren über <http://www.geoport.de>