

Bauvorhaben:Neubau eines Doppelhauses
mit Carport u. Geräteraum
Ascheberg, Olde Feld

Berechnung der Wohnfläche

Linke Doppelhaushälfte:

1. Erdgeschoß

Wohnen:	5,60 ⁵	*	4,42		
	+ 3,79 ⁵	*	1,25	=	29,52 qm
Diele:	3,81 ⁵	*	1,73		
	+ 1,60 ⁵	*	1,25		
	+ 0,70	*	0,75	=	9,14 qm
Küche:	2,98	*	3,73	=	11,12 qm
Vorrat:	2,48	*	2,60 ⁵	=	6,46 qm
WC:	2,48	*	0,98	=	<u>2,43 qm</u>
Erdgeschoß insgesamt:				=	<u>58,67 qm</u>

2. Dachgeschoß

Kind 1:	2,48	*	4,94		
	+ 0,75	*	0,98		
	- 2,48	*	1,10/2	=	11,62 qm
Kind 2:	2,98	*	4,48	=	13,35 qm
Eltern:	3,23	*	5,06 ⁵		
	- 3,23	*	1,10/2	=	14,58 qm
Bad:	2,23	*	3,06 ⁵		
	- 2,23	*	1,10/2	=	5,61 qm
Flur:	1,00	*	2,98		
	+ 0,17	*	1,18	=	<u>3,18 qm</u>
Dachgeschoß insgesamt:				=	<u>48,34 qm</u>

Blatt - 2 -

3. Spitzboden/Abstellraum:

Abstellraum:	3,50 ⁵	*	4,13		
	+ 2,10	*	0,83 ⁵		
	+ 0,50	*	2,08 ⁵		
	- 3,50 ⁵	*	1,10/2		
	- 4,00 ⁵	*	1,10/2	=	13,14 qm
Flur:	0,50	*	0,98	=	<u>0,49 qm</u>
Spitzboden insgesamt:				=	13,63 qm

Zusammenstellung:

Erdgeschoß:					58,67 qm
Dachgeschoß:					48,34 qm
Spitzboden:					<u>13,63 qm</u>
Wohnfläche linke DHH insgesamt				=	120,64 qm
