

Übersichtsvorblatt mit Angaben zum Verkehrswertgutachten Nr. 23064-AGL

Grundbuch	<u>Senden Blatt 646</u> Lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses: Gemarkung Senden, Flur 16, Flurstück 348, Gebäude- und Freifläche, Schulze-Bremer-Str. 2, Größe: 878 m ²
Zweck des Gutachtens	Verkehrswertfeststellung im Zwangsversteigerungsverfahren Amtsgericht Lüdinghausen, Aktenzeichen 002 K 003/23
Objekt- beschreibung	Grundstück (878 m ²), mit einem Erbbaurecht belastet
Verkehrswert	EURO 135.000,00

Es handelt sich hier um die Internetversion des Gutachtens/Exposés. Das Originalgutachten kann nach telefonischer Rücksprache (Tel.: 02591 2307-0) auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Lüdinghausen eingesehen werden.

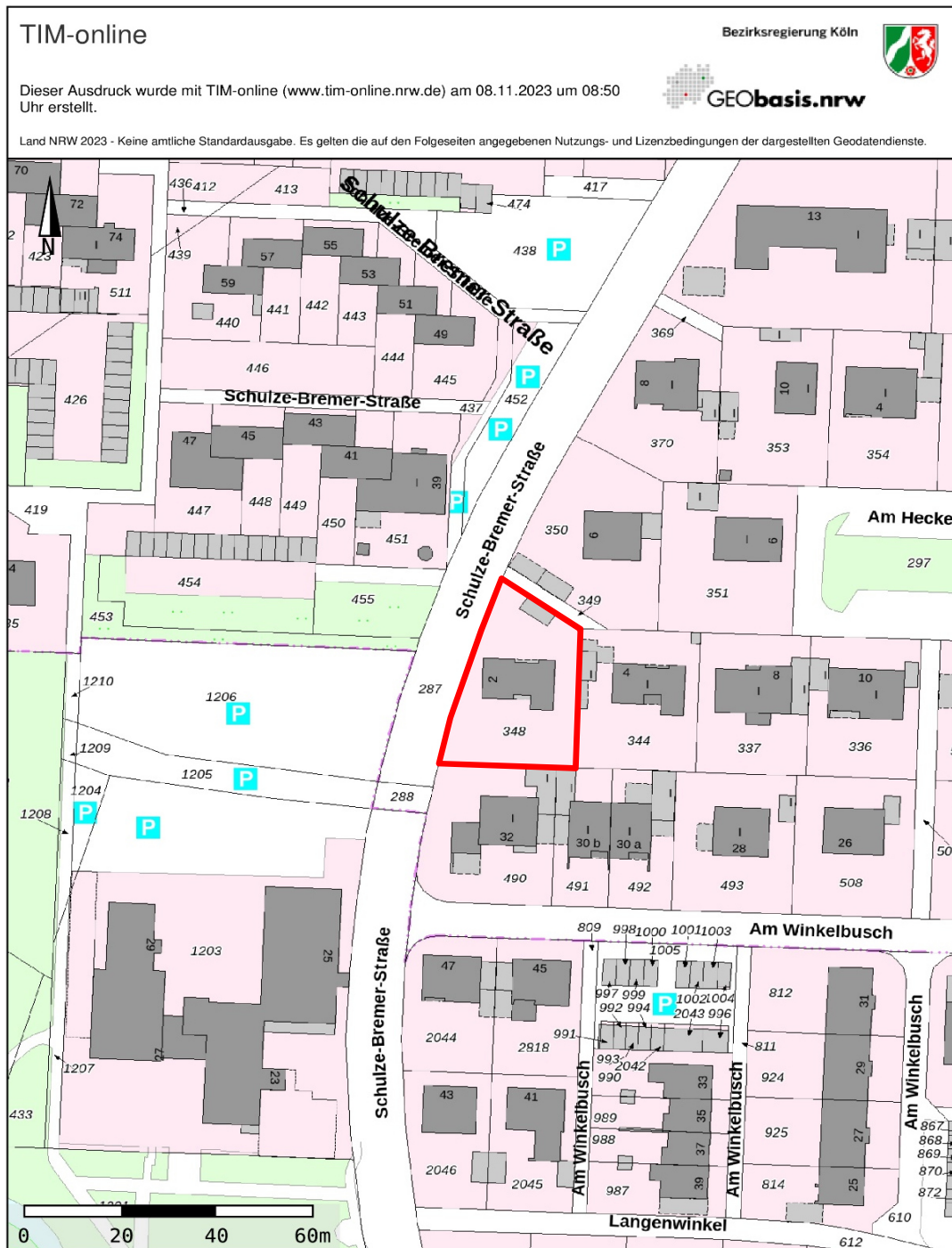
Aufgrund des Umstandes, dass auch ein Schreibschutz elektronischer Dokumente keine abschließende Sicherheit darstellt, wird für die authentische Wiedergabe des vorliegenden Gutachtens/Exposés in elektronischer Form sowie als Ausdruck, keine Haftung übernommen.

Das vorliegende Gutachten/Exposé ist urheberrechtlich geschützt. Es ist ausschließlich für den angegebenen Zweck (Zwangsversteigerung) durch das Gericht zu verwenden, weil gegebenenfalls in der Wertableitung verfahrensbedingte Besonderheiten der Zwangsversteigerung zu berücksichtigen sind.

Jede anderweitige vollständige oder auszugsweise Verwertung des Gutachten-/Exposé-Inhalts und seiner Anlagen (z.B. für die freihändige Veräußerung außerhalb der Zwangsversteigerung, Verwendung durch Makler, sonstige Weitergabe oder Veröffentlichung) bedarf einer Rückfrage und schriftlichen Genehmigung durch den Gutachter.

Anlage 1: Lageplan

Ohne Maßstab



**Erbbaugrundstück
Schulze-Bremer-Str. 2
48308 Senden**

Anlage 3: Fotos

Ansicht von Nordwesten



Ansicht von Südwesten

