



Amtsgericht: Uelzen
Aktenzeichen: 7 K 4-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 16.05.2024, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Fritz-Röver-Straße 5, 29525 Uelzen](#)
Saal: 1
Verkehrswert: 788.897,00 EUR
Objektart: Bauerngehöft
Objektanschrift: Seedorfer Straße 19, 29549 Bad Bevensen, Seedorf
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Seedorf Blatt 144 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 3

Gemarkung Natendorf

Flur 4, Flurstück 41/1, Landwirtschaftliche Fläche, Im Moore, Größe: 5.169 m²

Flur 4, Flurstück 40, Landwirtschaftliche Fläche, Im Moore, Größe: 2.122 m²

Flur 4, Flurstück 42/1, Landwirtschaftliche Fläche, Im Moore, Größe: 6.221 m²

Gemarkung Seedorf

Flur 1, Flurstück 121/68, Landwirtschaftliche Fläche, Im Moore, Größe: 2.234 m²

Flur 2, Flurstück 29, Landwirtschaftliche Fläche, Über der Dannhege, Größe: 26.539 m²

Flur 2, Flurstück 41/1, Landwirtschaftliche Fläche, An der Barumer Grenze, Größe: 61.076 m²

Flur 2, Flurstück 62/1, Landwirtschaftliche Fläche, Am Barumer Wege, Größe: 49.368 m²

Flur 2, Flurstück 78/1, Landwirtschaftliche Fläche, Waldfläche, Vor den Röthen, Größe: 8.804 m²

Flur 2, Flurstück 91/38, Gebäude- und Freifläche, Seedorfer Straße 19, Größe: 1.859 m²

Flur 2, Flurstück 156/100, Landwirtschaftliche Fläche, Bei den Kämpen, Größe: 1.322 m²

Flur 4, Flurstück 18/4, Wald, Röthen, Größe: 131 m²

Flur 4, Flurstück 19/3, Wald, Röthen, Größe: 496 m²

Flur 4, Flurstück 40/4, Wald, Röthen, Größe: 858 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:

Resthofstelle mit Gebäudebestand sowie 12 weitere land- und forstwirtschaftliche Flurstücke.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 04.04.2023 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 788.897,00 €

Es wird empfohlen, die evtl. notwendige Bietsicherheit (in der Regel 10% des Verkehrswertes) durch einen frühestens drei Werktage vor dem Termin von einem Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsscheck zu leisten.

Barzahlung ist ausgeschlossen.