



Amtsgericht: Uelzen
Aktenzeichen: 7 K 33-21
Versteigerungstermin: Donnerstag, 27.03.2025, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Fritz-Röver-Straße 5, 29525 Uelzen](#)
Saal: Raum 1
Verkehrswert: 220.000,00 EUR
Objektart: Wohnungseigentum
Objektanschrift: Rohrstorfer Weg 3, 29597
Stoetze/Bankewitz
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen versteigert werden:

1. Der im Wohnungs- und Teileigentumsgrundbuch von **Bankewitz Blatt 130**, lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene

66 / 100 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Bankewitz, Flur 2, Flurstück 33/14

Gebäude- und Freifläche, Rohrstorfer Weg 3

Größe: 1.385 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 1, der Garage Nr. 1a und den Kellerräumen Nr. 1a des Aufteilungsplanes.

Objektbeschreibung: Wohnungs- und Teileigentum.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 15.12.2021 in das Grundbuch eingetragen.

(Einzel-)Verkehrswert: 130.000,00 €

2. Der im Wohnungs- und Teileigentumsgrundbuch von **Bankewitz Blatt 131**, lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene

34 / 100 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Bankewitz, Flur 2, Flurstück 33/14

Gebäude- und Freifläche, Rohrstorfer Weg 3
Größe: 1.385 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 2 mit Balkon und dem Kellerraum Nr. 2a des Aufteilungsplanes.

Objektbeschreibung: Wohnungs- und Teileigentum.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 15.12.2021 in das Grundbuch eingetragen.

(Einzel-)Verkehrswert: 90.000,00 €

Gesamtverkehrswert: 220.000,00 €

Es wird empfohlen, die evtl. notwendige Bietsicherheit (in der Regel 10% des Verkehrswertes) durch einen frühestens drei Werktage vor dem Termin von einem Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsscheck zu leisten.

Barzahlung ist ausgeschlossen.