



Amtsgericht: Uelzen
Aktenzeichen: 7 K 30-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 11.11.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Fritz-Röver-Straße 5, 29525 Uelzen](#)
Saal: Raum 3
Verkehrswert: 225.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Zum Moorfeld 11, 29525 Uelzen
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Ripdorf Blatt 250 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 2

Gemarkung Ripdorf, Flur 3, Flurstück 10/24

Gebäude- und Freifläche, Zum Moorfeld 11

Größe: 1.350 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:

Einfamilienhaus als Betreiberwohnung und Gebäudeteil einer Halle.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 31.07.2024 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 225.000,00 €

In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.

Es wird empfohlen, die evtl. notwendige Bietsicherheit (in der Regel 10% des Verkehrswertes) durch einen frühestens drei Werktage vor dem Termin von einem Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsscheck zu leisten.

Barzahlung ist ausgeschlossen.