



Amtsgericht: Uelzen  
Aktenzeichen: 7 K 25-23  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 14.05.2025, 10:10 Uhr  
Versteigerungsort: [Fritz-Röver-Straße 5, 29525 Uelzen](#)

Saal: 3  
Verkehrswert: 65.000,00 EUR  
Objektart: Grundstück  
Objektanschrift: Schützenstraße 21, 29389 Bad Bodenteich  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Bad Bodenteich Blatt 2166 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1

Gemarkung Bad Bodenteich

Flur 2, Flurstück 9/1, Gebäude- und Freifläche, Waldfläche, Erholungsfläche, Am Waldbad 21, Größe: 11.099 m<sup>2</sup>

Flur 2, Flurstück 11/9, Erholungsfläche, Am Waldbad 21, Größe: 686 m<sup>2</sup>

Flur 4, Flurstück 73/1, Verkehrsfläche, Schützenstraße, Größe: 1.062 m<sup>2</sup>

#### Objektbeschreibung:

Ein mit einem durch Brand zerstörten Veranstaltungszentrum bebautes Grundstück.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 14.12.2023 in das Grundbuch eingetragen.

**Verkehrswert: 65.000,00 €**

Es wird empfohlen, die evtl. notwendige Bietsicherheit (in der Regel 10% des Verkehrswertes) durch einen frühestens drei Werkstage vor dem Termin von einem Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsscheck zu leisten.

**Barzahlung ist ausgeschlossen.**