



Amtsgericht: Uelzen
Aktenzeichen: 7 K 16-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 30.10.2024, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Fritz-Röver-Straße 5, 29525 Uelzen](#)
Saal: 3
Verkehrswert: 100.000,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Albrechtstraße 13, 29525 Uelzen
OT Oldenstadt
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll versteigert werden:

Der im Wohnungsgrundbuch von Oldenstadt Blatt 1476, lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene

0,0255 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Oldenstadt, Flur 3

Flurstück 1/220, Gebäude- und Freifläche, Albrechtstraße 13, 13 A, Größe: 1.558 m²

Flurstück 1/306, Gebäude- und Freifläche, Albrechtstraße 9, 9 A, 11, 11 A, Größe: 2.719 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Albrechtstraße 13 im 1. Obergeschoss rechts mit Kellerraum, jeweils Nr. 27 des Aufteilungsplanes.

Objektbeschreibung: Eigentumswohnung (3 bis 4 Zimmer).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 25.07.2023 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 100.000,00 €

Es wird empfohlen, die evtl. notwendige Bietsicherheit (in der Regel 10% des Verkehrswertes) durch einen frühestens drei Werktage vor dem Termin von einem Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsscheck zu leisten.

Barzahlung ist ausgeschlossen.