



Amtsgericht: Uelzen
Aktenzeichen: 7 K 14-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 12.11.2026, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Fritz-Röver-Straße 5, 29525 Uelzen](#)
Saal: 2
Verkehrswert: 244.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Am Windmühlenberg 4, 29575
Altenmedingen
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen versteigert werden:

Die im Grundbuch von Altenmedingen Blatt 329 eingetragenen Grundstücke

lfd. Nr. 10

Gemarkung Altenmedingen, Flur 1

Flurstück 43/65, Gebäude- und Freifläche, Am Windmühlenberg und Stadtweg, Größe: 150 m²

Flurstück 43/66, Landwirtschaftliche Fläche, Lindenstraße 17, Größe: 66 m²

lfd. Nr. 11

Gemarkung Altenmedingen, Flur 1

Flurstück 43/10, Gebäude- und Freifläche, Am Windmühlenberg 4, Größe: 800 m²

Flurstück 43/55, Landwirtschaftliche Fläche, Am Windmühlenberg 4, Größe: 278 m²

Detaillierte Objektbeschreibung:

Baulandteilfläche (nicht selbständig)

Wohnhaus mit Nebengebäuden

Der Versteigerungsvermerk wurde in das Grundbuch eingetragen am:

02.06.2023 (lfd. Nr. 10)

05.06.2023 (lfd. Nr. 11)

Gesamtverkehrswert: 244.000,00 €

Verkehrswerte:

lfd. Nr. 10: 14.000,00 €

lfd. Nr. 11: 230.000,00 €

In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.

Es wird empfohlen, die evtl. notwendige Bietsicherheit (in der Regel 10% des Verkehrswertes) durch einen frühestens drei Werktage vor dem Termin von einem Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsscheck zu leisten.

Barzahlung ist ausgeschlossen.