



Amtsgericht: Uelzen  
Aktenzeichen: 7 K 10-23  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 03.07.2024, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Fritz-Röver-Straße 5, 29525 Uelzen](#)

Saal: 3  
Verkehrswert: 145.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Lönsweg 40, 29549 Bad Bevensen  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft soll versteigert werden:

Das im Grundbuch von Bad Bevensen Blatt 1757 eingetragene Grundstück

lfd. Nr. 1  
Gemarkung Bad Bevensen, Flur 1, Flurstück 121/42  
Hof- und Gebäudefläche, Lönsweg 40  
Größe: 175 m<sup>2</sup>

#### Detaillierte Objektbeschreibung:

Reihenmittelhaus.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 05.05.2023 in das Grundbuch eingetragen.

**Verkehrswert: 145.000,00 €**

Es wird empfohlen, die evtl. notwendige Bietsicherheit (in der Regel 10% des Verkehrswertes) durch einen frühestens drei Werkstage vor dem Termin von einem Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsscheck zu leisten.

**Barzahlung ist ausgeschlossen.**