
Amtsgericht Hannover	Geschäfts-Nr.: 741 K 417/23 A
Grundbuch:	Grundbuch von Marienwerder Blatt 1654
Lagebezeichnung:	Katasteramt Hannover, Gemarkung Marienwerder, Flur 1, Flurstücke 59/48, 59/49, 59/53, Größe: 1.589 m²
Bewertungsobjekt:	Sondereigentum an der Wohnung Große Pranke 7 B mit Kellerraum, bezeichnet mit Nr. 13 ATP Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss links.
Postanschrift:	30419 Hannover, Große Pranke 7 B
Wohnfläche:	ca. 69 m²
Baujahr:	ca. 1965
Beschreibung:	Eigentumswohnung im Erdgeschoss links. Flur, Küche, Bad, Schlafen, Wohnen mit Loggia, Kinderzimmer Zur Ausstattung der Wohnung können keine Angaben gemacht werden. Am Ortstermin war keine Innenbesichtigung möglich.
Mieter:	selbstgenutzt
Sonstiges:	--
Bewertungstichtag:	27.02.2024
Qualitätstichtag:	27.02.2024
Ortsbesichtigung:	27.02.2024

VERKEHRSWERT	124.000,- EUR
---------------------	----------------------

Alle Angaben ohne Gewähr.