
Amtsgericht Hannover	Geschäfts-Nr.: 741 K 89/22 H
Grundbuch:	Grundbuch von Misburg Blatt 8703
Lagebezeichnung:	Katasteramt Hannover, Gemarkung Misburg, Flur 8, Flurstück 142/1, Größe: 518 m ²
Bewertungsobjekt:	Wohnhaus als Doppelhaushälfte
Postanschrift:	30629 Hannover, Gustav-Bratke-Str. 71
Baujahr:	vor 1945, ca. 1930
Beschreibung:	Wohngebäude als Doppelhaushälfte mit Keller, Erdgeschoss, Obergeschoss und ausgebautem Dachgeschoss mit Walmdach. Grundrissaufteilung: UG: Flur mit Treppe, WC, Raum 1, Heizung, Bad, Raum 2 EG: Flur mit Treppe, WC, Küche, Wohnzimmer OG: Flur mit Treppe, Bad, Zimmer, Zimmer DG: Zimmer, Bad
Mieter:	leerstehend
Sonstiges:	--
Bewertungsstichtag:	16.04.2024
Qualitätsstichtag:	16.04.2024
Ortsbesichtigung:	14.02.2024 + 16.04.2024

VERKEHRSWERT **531.000,- EUR**

Alle Angaben ohne Gewähr.