



Amtsgericht Stade

Beschluss

Terminbestimmung

71 K 12/25

03.12.2025

Im Wege der Zwangsvollstreckung

soll am **Donnerstag, 19. März 2026, 09:00 Uhr**, im Amtsgericht Wilhadikirchhof 1, 21682 Stade, Saal: Siehe Aushang, versteigert werden:

Das im Grundbuch von Stade Blatt 8825 eingetragene Grundstück

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m ²
1	Stade	8	442/21	Hof- und Gebäudefläche, Schützenstraße 5	697

Der Versteigerungsvermerk wurde am 14.03.2025 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 218.800,00 €

Detaillierte Objektbeschreibung:

Schützenstr. 5 in 21682 Stade, bebaut mit einem freistehenden Einfamilienwohnhaus, einer Garage sowie einem Kfz-Unterstand mit Abstellraum (Baujahr ca. 1896/1971, ca. 163 m² Wohnfläche, ca. 40 m² Nutzfläche (Teilkeller), Heizung im Dritteigentum-Ablösesumme ca. 7.200 €)

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss es auch glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller oder bei einer Insolvenzverwalterversteigerung der

