



# Amtsgericht Wennigsen

## Beschluss

### Terminbestimmung

8 K 17/24

22.10.2025

Im Wege der Zwangsvollstreckung

soll am **Freitag, 30. Januar 2026, 09:00 Uhr**, im Amtsgericht Hulsebrinkstraße 1, 30974 Wennigsen, Saal 006, versteigert werden:

Das im Grundbuch von Egestorf Blatt 5017 eingetragene Grundstück

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
1	Egestorf	4	188/50	Gebäude- und Freifläche, Nienstedter Straße 55	706

Der Versteigerungsvermerk wurde am 03.05.2024 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 295.000,00 €

#### Objektbeschreibung:

Barsinghausen OT Egestorf, Nienstedter Str. 55, Zweifamilienhaus mit Einliegerwohnung, eingeschossig, ausgebautes DG, unterkellert, Wohnfläche Wohnung EG ca. 103 m<sup>2</sup>, Wohnfläche Wohnung DG und Spitzboden ca. 104 m<sup>2</sup>, Wohnfläche Einliegerwohnung im Anbau ca. 24 m<sup>2</sup>, Bj. 1949, zwei Garagen.

Nähere Angaben zu dem Objekt und weitere Zwangsversteigerungsobjekte im Internet unter  
**[www.amtsgericht-wennigsen.niedersachsen.de](http://www.amtsgericht-wennigsen.niedersachsen.de)**