

Neuleihe, 12.10.2022

Sachverständiger Franz Bußmann, (Gutachten-Nr. 2022-6883)

Kurzbeschreibung 8 K 5/22:

Grundbuch von Herbrum Blatt 825, lfd. Nr. 8 des Bestandsverz., Gemarkung Herbrum, Flur 27, Flurst. 22/1, Größe: 5.001,00 m², Wirtschaftsart: Grünlandfläche,

Lage:

Außenbereich

Sehr sandige, extensiv als Weide genutzte Grünlandfläche. Laut Bodenschätzung nur geringes Wasserhaltevermögen. Daraus resultiert ein eingeschränktes Ertragsvermögen. Bodenschätzung: Grünlandgrundzahl 20; Grünlandzahl 20

Verkehrswert zum Stichtag 28.09.2022: 15.000,00 €.