



Amtsgericht Wennigsen

Beschluss

Terminbestimmung

8 K 4/23

31.07.2023

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft

soll am **Freitag, 8. Dezember 2023, 09:00 Uhr**, im Amtsgericht Hülsebrinkstraße 1, 30974 Wennigsen, Saal/Raum Saal 6, versteigert werden:

Das im Erbbaugrundbuch von Wennigsen Blatt 4742, laufende Nummer 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Erbbaurecht an dem Grundstück Wennigsen Blatt 4741, lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m ²
	Wennigsen	7	4/312	Gebäude- und Freifläche, Langes Feld 60	460

eingetragen in Abt. II Nr. 1 bis zum 30.09.2080.

Zur Veräußerung des Erbbaurechts, zu jeder Belastung des Erbbaurechts mit Hypotheken, Grund- oder Rentenschulden, Reallasten und Dauerwohn- oder Dauernutzungsrechten (§ 31 WEG), zu jeder Änderung des Inhalts dieser dinglichen Rechte, die eine weitere Belastung des Erbbaurechts enthält, bedarf der Erbbauberechtigte der Zustimmung des Grundstückseigentümers.

Als Eigentümer ist eingetragen: Allgemeiner Hannoverscher Klosterfonds.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 15.03.2023 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 374.000,00 €

Objektbeschreibung: Wennigsen, Langes Feld 60, Einfamilienhaus, Bj. 2001, Wohnfläche:
127,75 m²

Nähere Angaben zu dem Objekt und weitere Zwangsversteigerungsobjekte im Internet unter
www.amtsgericht-wennigsen.niedersachsen.de

Schmedes
Rechtspflegerin