

BAULASTENVERZEICHNIS von Großheide LANDKREIS AURICH

| | | | |
|---------------------------------|-----------|----------------|-----------|
| Gemeinde/Ortsteil | | Baulastenblatt | Seite |
| Südarle | | Nr. 49 | 1 |
| Grundstück (Straße, Hausnummer) | Gemarkung | Flur | Flurstück |
| Südarler Landstr. 56 | Arle | 11 | 78/4 |

| Lfd. Nr. | Inhalt der Eintragung | Bemerkungen |
|----------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| | Der Eigentümer gestattet für sich und seine Rechtsnachfolger, daß von seinem Grundstück eine Teilfläche, die im anliegenden Lageplan, einer amtlich beglaubigten Flurkarte, gelb schraffiert ist, dem begünstigten Nachbargrundstück bei der Bemessung des Grenzabstandes zugerechnet wird. Er verpflichtet sich, mit baulichen Anlagen an der Teilfläche den vorgeschriebenen Grenzabstand einzuhalten. | Eingetragen aufgrund der Eintragungsverfügung vom 1. 2. 1984 Norden, den <u>2.2.84</u> <i>[Signature]</i> |

BAULASTENVERZEICHNIS von Großheide im Landkreis Aurich

| Gemeinde, Ortsteil, Str. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Baulastenblatt |
|---|-----------|------|-----------|-------------------|
| Großheide, Arle Südarler Landstr. 56 | Arle | 11 | 78/4 | Nr. 4/106 Seite 1 |

| Lfd.Nr. | Inhalt der Eintragung | Bemerkungen |
|---------|---|--|
| 1 | <p>Wir sind Eigentümer des im Grundbuch von Arle, Bl. 864, eingetragenen Grundstücks, Südarler Landstr. 56, Gemarkung Arle, Flur 11, Flurstück 78/4.</p> <p>Wir übernehmen, auch zu Lasten unserer Rechtsnachfolger, als Baulast die Verpflichtung, mit baulichen Anlagen auf dem genannten Grundstück die vorgeschriebenen Abstände von der südlichen bzw. östlichen Grenze des Grundstücks so einzuhalten, als verlief sie um 3 m weiter nördlich bzw. westlich. Der genaue Verlauf dieser Grenze und die genaue Bemaßung der Baulastfläche ist aus dem angehefteten Lageplan, einer amtlich beglaubigten Flurkarte, ersichtlich.</p> | <p>Eingetragen aufgrund der Verfügung vom <u>10.11.1989</u></p> <p>Norden, den <u>10.11.1989</u></p> <p><i>Teida</i></p> |