

Kurzbeschreibung

6 K 7/25



Reihenmittelhaus

Verkehrswert: 90.000,00 €

Wertermittlungstichtag: 23.06.2025

Lage:

Die Liegenschaft liegt an einer Nebenstraße in Norden

Hauptgebäude:

Keller, Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss

Garage:

Nicht vorhanden

Nebengebäude:

Nicht vorhanden

Baujahr (fiktiv):

1965

Erhaltungszustand:

Das Einfamilienhaus weist zum Bewertungszeitpunkt von außen einen durchschnittlichen baulichen Erhaltungszustand auf.

Bodenrichtwert:

108,00 €/m²

Ausstattung:

Aufgrund fehlender Innenbesichtigung, kann hier keine Angabe gemacht werden

Heizungsanlage:

Im Eigentum der Stadtwerke Norden

Grundstücksgröße:

181 m²

Grundstücksangabe:

Gemarkung	Norden	Flur	36	Flurstück	71/9
-----------	--------	------	----	-----------	------