



Gutachten

über den Verkehrswert (i.S.d. § 194 Baugesetzbuch)

Aktenzeichen, Gericht: **NZS 5 K 23/21, Amtsgericht Gifhorn**

Gutachtennummer: **WB 06/22**

Datum des Gutachtens: **06.01.2023**

Wertermittlungstichtag: **30.09.2022**

Qualitätsstichtag: **30.09.2022**

Objekt: **Wohnhaus mit Nebengebäude und Scheune/ Stall**

Objektanschrift: **29378 Wittingen, Suderwittingen 11**

Gemarkung: **Suderwittingen**

Flur, Flurstück: **Flur 3, Flurstück 10/1**

Fläche: **1.085 m²**

Grundbuch, Blatt: **Suderwittingen, Blatt 177 BV lfd. Nr. 1**

Ansicht:



Verkehrswert: **210.000,- €**