

Kurzbeschreibung 3 K 14/24– Gutachten W2-207/2025

Objekt: bebautes Grundstück, 31595 Steyerberg/ Bruchhagen (Flurstück 71/4 der Flur 3 von Bruchhagen)

Grundstücksbeschreibung:

bebautes Grundstück, Fläche: 369 m²

Gebäudebeschreibung

ehemaliges Feuerwehrrätehaus

Baujahr 1969, 1980 Erweiterung und Umbau, nach 1994 weitere Umbauarbeiten, eingeschossig, ca. 86 m² Nutzfläche

Bauzustand: ausreichend bis mangelhaft

Verkehrswert: 16.000 €