

**Kurzbeschreibung 3 K 3/23– Gutachten W2-191/2023**

**Objekt: Waldstraße 7, 31600 Uchte (Flurstück 48/4 der Flur 8 von Uchte)**

**Grundstücksbeschreibung:**

unbebautes Grundstück, Fläche: 470 m<sup>2</sup>

**Objektbeschreibung**

Freigemachtes Baugrundstück im Innenbereich

**Verkehrswert: 23.500 €**