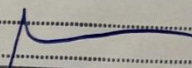
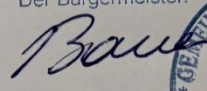
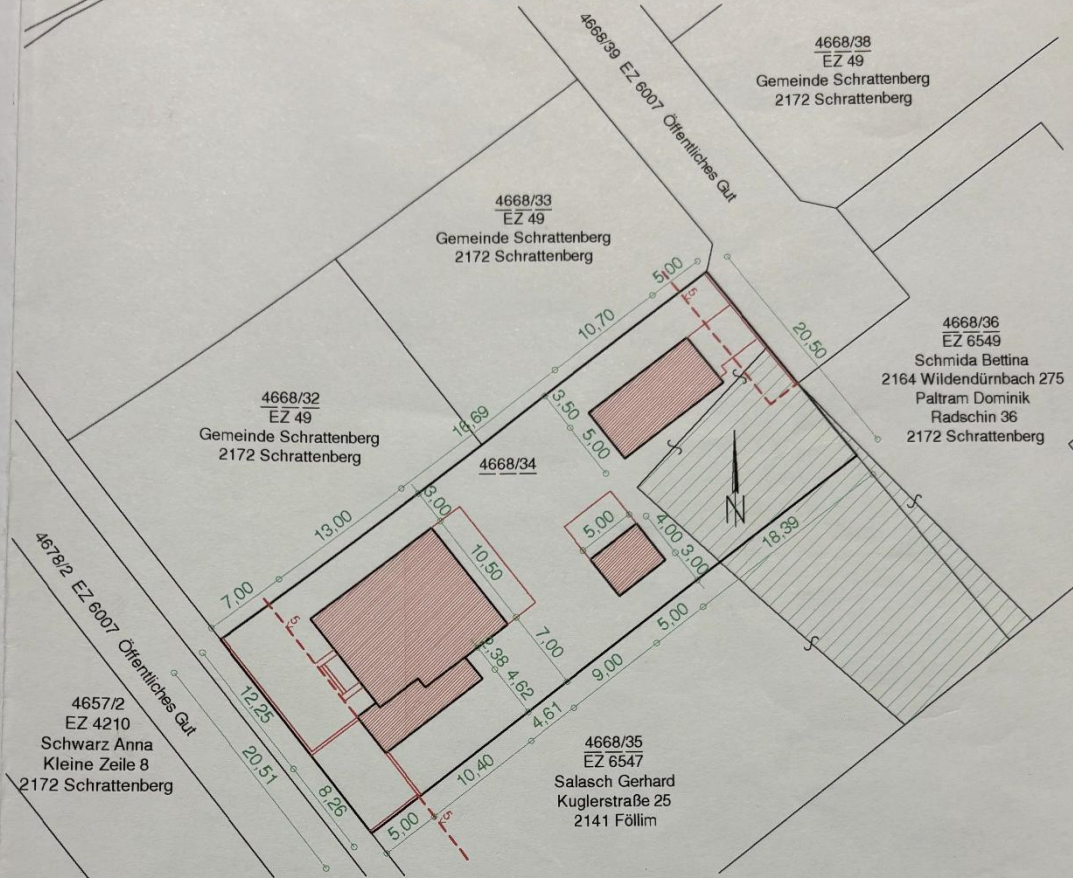


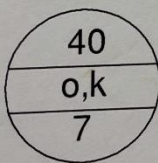
Plandokumentation:

baumeister ENICHTMAYER				
EINREICHPLAN				
PROJEKT: ERRICHTUNG EINES WOHNHAUS UND 2 GEBÄUDEN (NICHTWOHNEN)				
IN DER KG Schratzenberg		GST NR: 4668/34		
EZ: 49		ADRESSE: Bauplatz 7		
PARIE:		A	B	C
BAUWERBER/GRUNDEIGENTÜMER: Frau Jana Makuchowski Industriestraße 3 2201 Hagenbrunn		 		
		 Gemeinde Schratzenberg GEBÜHR VON 7,80 ENTRICHTET GIRG/BAR DATUM UNTERSCHRIFT 		
PLANVERFASSER: ENICHTMAYER e.U. architektur hochbau planung  Tel/Fax 0257 23 11 00 Mobil 0664 270 23 52 Mail jenenichtmayer@aon.at www.eni-bau.at Leichtensteinstraße 50, 2130 Mistelbach		BAUFÜHRER:		
BAUBEHÖRDE: Der Vorprüfung vorgelegen am 18. APR. 2019 Hierauf bezieht sich der h.a. Baubewilligungs- Bescheid vom 3. JUNI 2019 M12076-06/19 Der Bürgermeister:  				
Allgemeine Informationen zu diesem Einreichplan: Dieser Einreichplan dient zur Vorlage bei der Baubehörde zur baurechtlichen Beurteilung dieses Bauvorhaben. Zur Ausführung Koten prüfen und Ausführungspläne beachten. Bemaßungen ersetzen keine statischen Berechnungen und können möglicherweise abweichen. Das Urheberrecht und geistige Eigentum verbleiben nach den gesetzlichen Bestimmungen beim Planverfasser.				
PLANINHALT: GRUNDRISS ANSICHTEN	PLAN NR: 19/499	GEZ: JLE	DATUM: 2019 03 13	FORMAT: 580 x 1110 mm 0,64 m²

LAGEPLAN 1:500



BW



LEGENDE:

NEU	BETON
BESTAND	DÄMMUNG
ABBRUCH	STAHLBETON
	ZIEGEL
	HOLZ
	STAHL
	LEICHTBAU

BEBAUTE FLÄCHEN

Wohnhaus:

$$10,5 * 13,0 = 136,5 \text{ m}^2$$

$$2,38 * 10,4 = 24,75 \text{ m}^2$$

$$2,0 * 0,97 = 1,94 \text{ m}^2$$

$$136,5 + 24,75 + 1,94 = 163,2 \text{ m}^2$$

Gebäude Hobbyraum:

$$5,0 * 4,0 = 20,0 \text{ m}^2$$

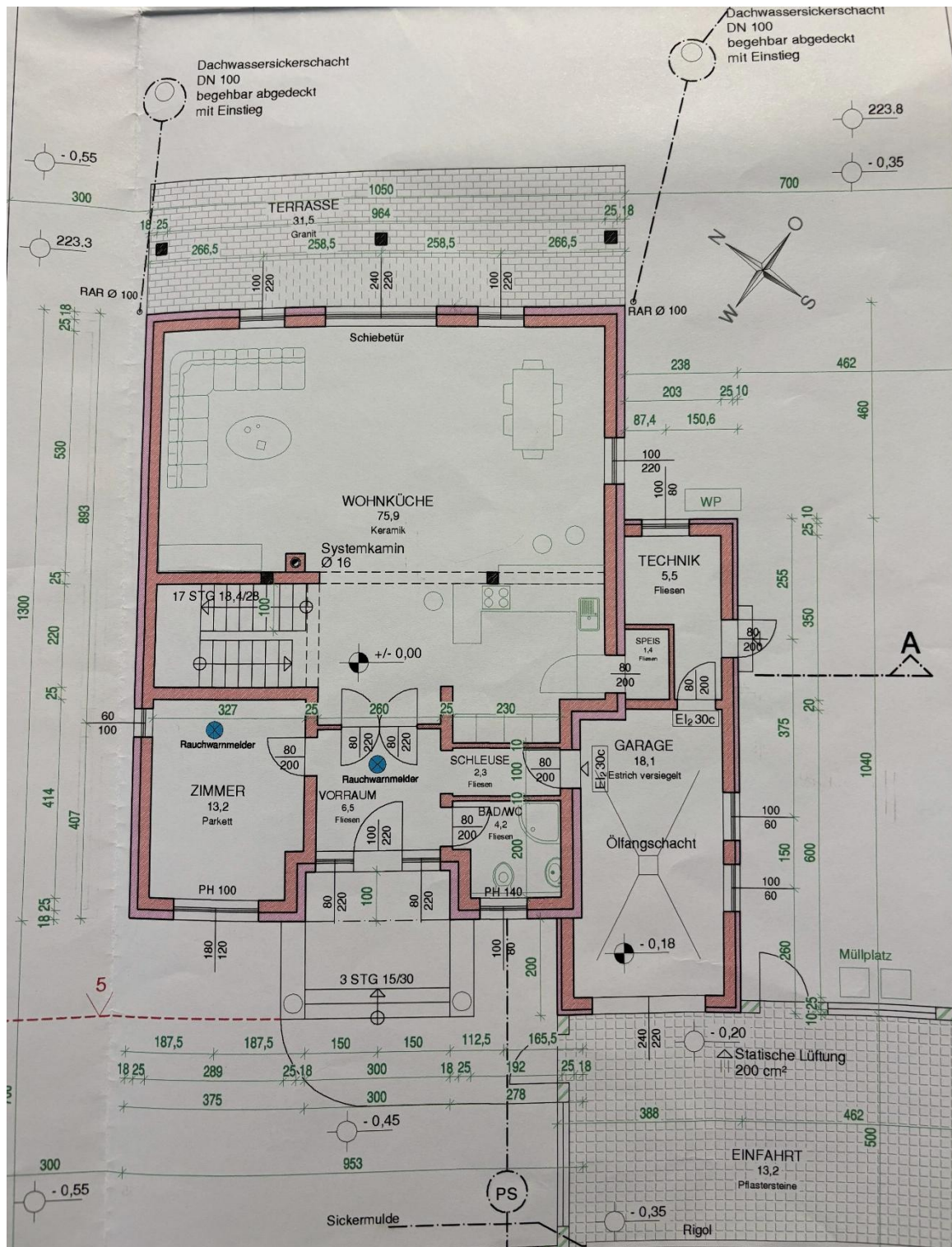
Gebäude Garage:

$$5,0 * 10,7 = 53,5 \text{ m}^2$$

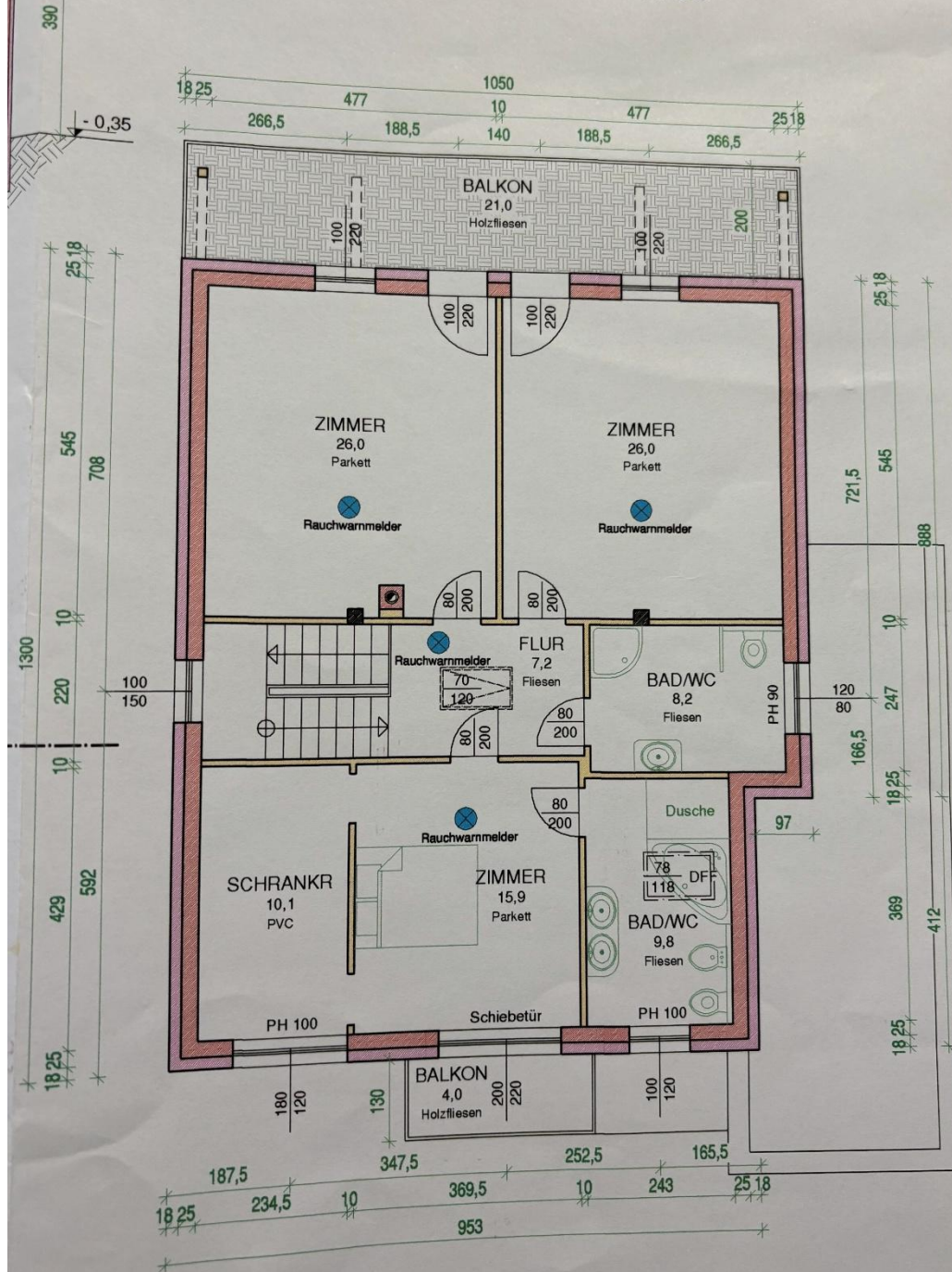
$$\# 163,2 + 20,0 + 53,5 = 236,7 \text{ m}^2$$

STATISTIK

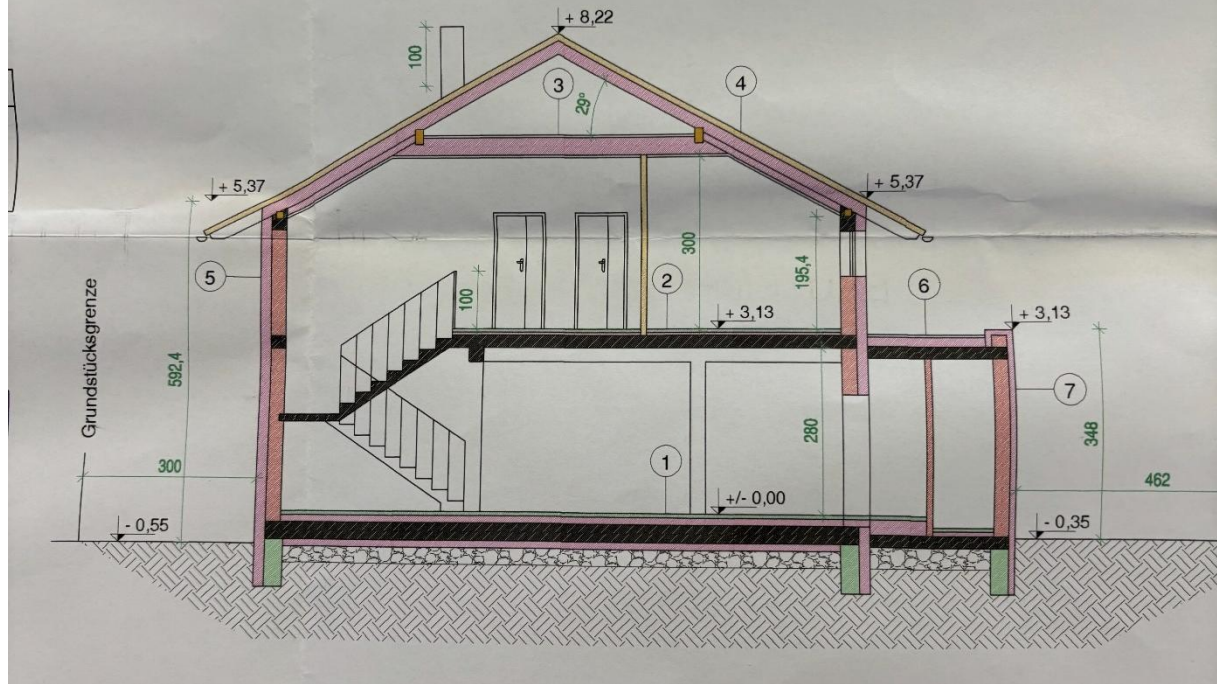
Bebaute Fläche:	236,7 m ²
Grundstücksgröße:	1075,0 m ²
Davon Bebaut:	22 %



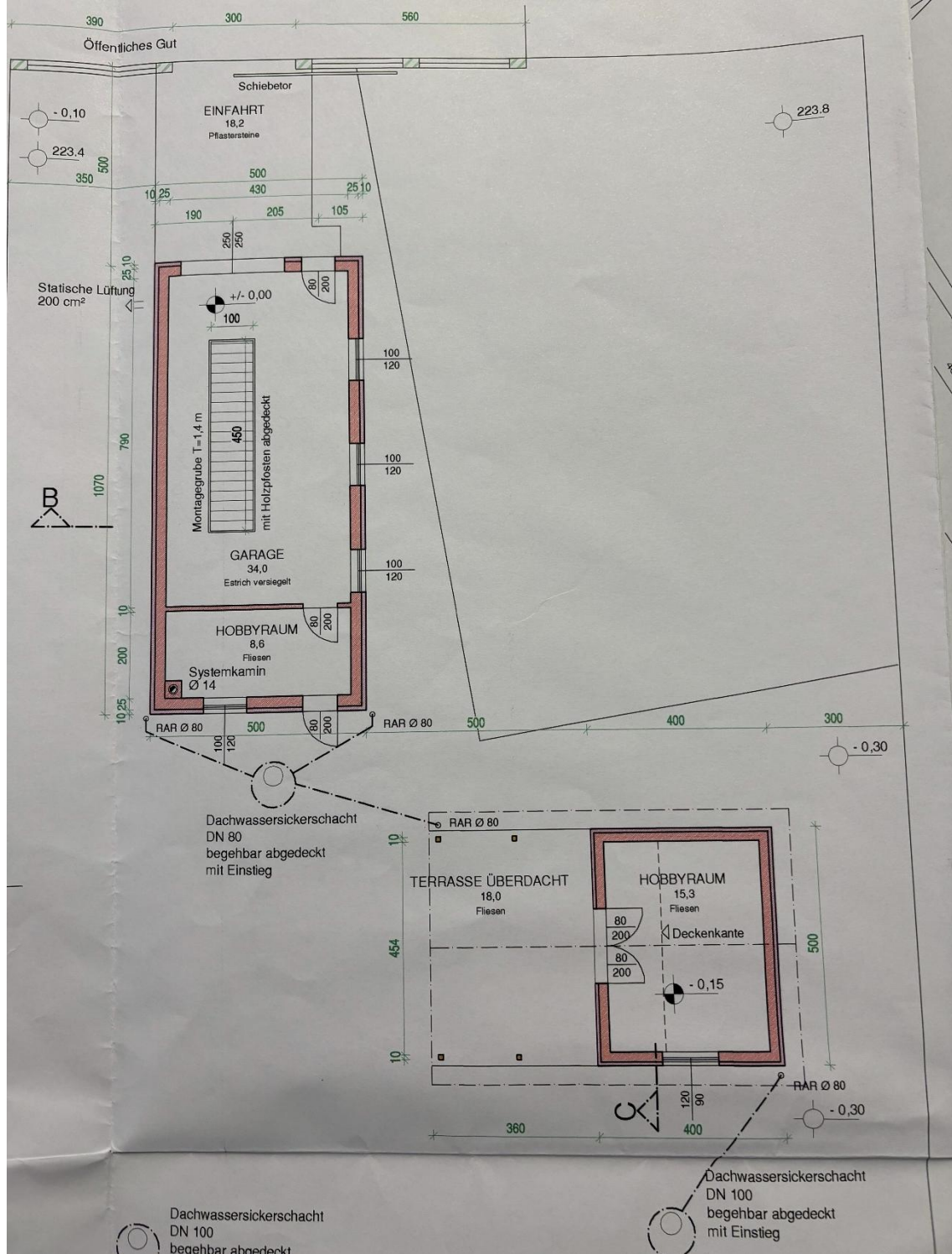
GRUNDRISS OG 1:100



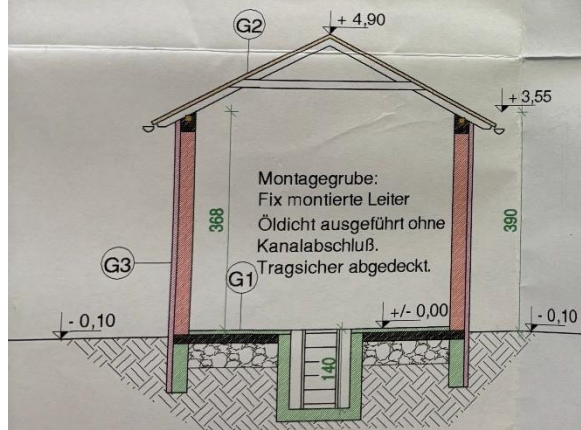
SCHNITT A 1:100



GRUNDRISS EG 1:100



SCHNITT B 1:100



SCHNITT C 1:100

