



Amtsgericht: Güstrow
Aktenzeichen: 822 K 38-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 18.11.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow](#)
Saal: 105b, Sitzungssaal
Verkehrswert: 112.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Dersentiner Chaussee 1a, 18279
Lalendorf OT Lübsee
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
21,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Lübsee Blatt 651

Gemarkung Lübsee, Flur 1, Flurstück 204/2
Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche
Dersentiner Chaussee 1a
Größe: 2.773 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Dersentiner Chaussee 1a in 18279 Lalendorf OT Lübsee; eingeschossige Doppelhaushälfte mit voll ausgebautem Dachgeschoss (ehemaliger Stall, 1996 erfolgte Umbau zum Wohngebäude); wesentlicher Unterhaltungsstau; weiteres Nebengebäude (Heizungshaus); Grundstück gelegen im Landschaftsschutzgebiet 'Mecklenburgische Schweiz und Kummerower See'.

Verkehrswert: 112.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.02.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE04 1300 0000 0013 0015 53

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Güstrow zu 822 K 38/24, Name des Einzahlers