



Amtsgericht: Güstrow
Aktenzeichen: 822 K 33-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 26.11.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow](#)
Saal: 105b, Sitzungssaal
Verkehrswert: 61.600,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Plauer Straße 13, 18273 Güstrow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 23,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Wohnungs-/Teileigentum eingetragen im Grundbuch von Güstrow Blatt 12644

6.444 / 44.149 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Güstrow, Flur 40
Flurstück 50/1, Größe: 742 m²
Flurstück 50/2, Größe: 16 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung mit Keller, Nr. IV laut Aufteilungsplan.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

2-Raum-Wohnung im 2. Obergeschoss eines dreigeschossigen Mehrfamilienhauses mit insgesamt 6 Wohnungen (Wohnfläche ca. 55,56 m²), Baujahr um 1900, erheblicher Unterhaltungsstau an dem Gemeinschafts- und Sondereigentum; Plauer Straße 13 in 18273 Güstrow.

Verkehrswert: 61.600,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.12.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE04 1300 0000 0013 0015 53

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Güstrow zu 822 K 33/24, Name des

