



Amtsgericht: Güstrow
Aktenzeichen: 822 K 27-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 09.12.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow](#)
Saal: 105b, Sitzungssaal
Verkehrswert: 48.200,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Am Park 6, 18195 Gnewitz
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 22,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Wohnungs-/Teileigentum eingetragen im Grundbuch von Gnewitz Blatt 2243

79,18 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Gnewitz, Flur 1, Flurstück 102

Gebäude- und Freifläche, Am Park 6, 7

Größe: 1.909 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 5 und dem Sondernutzungsrecht an dem Pkw-Stellplatz Nr. 5.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

3-Raum-Wohnung im 2. Obergeschoss eines dreigeschossigen Mehrfamilienwohnhauses mit insgesamt 12 Wohneinheiten, Baujahr 1983, Wohnfläche ca. 61,07 m²; Am Park 6 in 18195 Gnewitz.

Verkehrswert: 48.200,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.10.2026 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE04 1300 0000 0013 0015 53

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Güstrow zu 822 K 27/25, Name des
Einzahlers

Hinweis:

Das kostenpflichtige Gutachten umfasst die Az. 822 K 27/25 und 822 K 25/26.