



Amtsgericht: Güstrow
Aktenzeichen: 822 K 24-22
Versteigerungstermin: Mittwoch, 13.12.2023, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow](#)
Saal: 105b, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Wohnhaus/Landwirtschaftsflächen
Objektanschrift: Ziersdorf Ausbau 5, 17166 Groß Roge



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft sollen öffentlich versteigert werden:

Grundstücke eingetragen im Grundbuch von Groß Roge Blatt 1207

- BV Nr. 4
Gemarkung Zierstorf, Flur 1, Flurstück 192
Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Unland, Wasserfläche
Größe: 228.615 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Hof- und Gartenlandfläche, bebaut mit einem Wohnhaus mit Stall/Scheune (Baujahr ca. 1938), teilweise saniert/modernisiert, weitere Nebengebäude (Doppelgarage, Schuppen), Grünland/Wiese und Ackerland; Ziersdorf Ausbau 5 in 17166 Groß Roge.

Verkehrswert: 766.000,00 €

- BV Nr. 5
Gemarkung Zierstorf, Flur 1, Flurstück 191
Waldfläche, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche
Größe: 13.425 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Unbebaut, Grünland.

Verkehrswert: 10.000,00 €

- BV Nr. 6
Gemarkung Zierstorf, Flur 1, Flurstück 292
Waldfläche
Größe: 12.518 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Unbebaut, Waldfläche.

Verkehrswert: 10.000,00 €

- BV Nr. 7
Gemarkung Zierstorf, Flur 1, Flurstück 295
Waldfläche, Wasserfläche
Größe: 11.666 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Unbebaut, Waldfläche.

Verkehrswert: 9.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 03.08.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE04 1300 0000 0013 0015 53

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Güstrow zu 822 K 24/22, Name des Einzahlers