



Amtsgericht: Güstrow
Aktenzeichen: 822 K 12-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 25.11.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow](#)
Saal: 105b, Sitzungssaal
Verkehrswert: 130.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Achtern Felde 2, 37590 Laage OT Drölitze
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Diekhof Blatt 10058

Gemarkung Drölitze, Flur 1, Flurstück 42

Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Am Feldrain 2

Größe: 3.300 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Achtern Felde 2 in 18299 Laage OT Drölitze; eingeschossiges, massives Einfamilienwohnhaus (ehemaliges Bauernhaus mit Stallteil und Heuboden), teilweise unterkellert, Baujahr ca. 1950, teilweise saniert/modernisiert; zur Zeit leerstehend; das Grundstück unterliegt dem Flurneuordnungsverfahren 'Diekhof-Plaaz', das Verfahren ist noch nicht abgeschlossen.

Verkehrswert: 130.000,00 €

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Der Versteigerungsvermerk ist am 01.04.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE04 1300 0000 0013 0015 53

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Güstrow zu 822 K 12/25, Name des
Einzahlers

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

OSPA-Immobilienzentrum

Frau Hübner, Tel. 0381 643 1199