



Amtsgericht: Güstrow
Aktenzeichen: 821 K 4-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 10.06.2026, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow](#)
Saal: 105b, Sitzungssaal
Verkehrswert: 318.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Gutshofallee 9, 18299 Wardow OT Polchow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 20,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Polchow Blatt 289

Gemarkung Polchow, Flur 1, Flurstück 9/3

Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Gutshofallee 9

Größe: 3.342 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Eingeschossiges Einfamilienhaus (Baujahr ca. 1951) mit ausgebautem Dachgeschoss (Wohnfläche ca. 240 m²) in Wardow OT Polchow, weiteres eingeschossiges Nebengebäude in Massivbauweise auf dem Grundstück vorhanden.

Verkehrswert: 318.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 17.02.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE04 1300 0000 0013 0015 53

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Güstrow zu 821 K 4/25, Name des Einzahlers

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

OSPA-Immobilienzentrum
Frau Hübner, Tel. 0381 643 1100