



Amtsgericht: Güstrow
Aktenzeichen: 821 K 35-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 08.07.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow](#)
Saal: 105b, Sitzungssaal
Verkehrswert: 116.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Dorfstraße 4, 18299 Laage OT Liessow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 19,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Liessow Blatt 310

Gemarkung Liessow, Flur 1, Flurstück 35

Gebäude- und Gebäudenebenfläche, Gartenland, Dorfstraße 4

Größe: 1.994 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Zweigeschossiges Wohnhaus in 18299 Laage OT Liessow. Das Grundstück ist mit einem als Einfamilienhaus genutzten Wohnhaus nebst rückseitigem Anbau bebaut (Baujahr ca. 1950).

Gleichfalls befinden sich auf dem Versteigerungsobjekt ein als Ferienhaus genutzter und entsprechend ausgebauter Stall/Scheune sowie weitere Nebengebäude.

Die Liegenschaft befindet sich im Bereich des Bodenordnungsverfahrens 'Breesen'. Eine Ausführungsanordnung ist noch nicht erlassen.

Verkehrswert: 116.000,00 €

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Der Versteigerungsvermerk ist am 04.04.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE04 1300 0000 0013 0015 53

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Güstrow zu 821 K 35/23, Name des
Einzahlers

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

OSPA-Immobilienzentrum

Frau Hübner, Tel. 0381 643 1100