



Amtsgericht: Güstrow
Aktenzeichen: 821 K 25-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 07.05.2025, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow](#)
Saal: 105b, Sitzungssaal
Verkehrswert: 221.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Rostocker Straße 40/Prahmstraße 2, 18273 Güstrow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 21,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Güstrow Blatt 8482

Gemarkung Güstrow, Flur 16, Flurstück 17

Gebäude- und Gebäudenebenfläche

Prahmstraße 2, Rostocker Straße 40

Größe: 469 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Mehrfamilienhaus Rostocker Straße 40/Prahmstraße 2 in Güstrow; das eingeschossige, vollunterkellerte, um 1890 erbaute Gebäude umfasst 4 Wohnungen (Wohnfläche insgesamt ca. 238,70 m²) und wurde 1995 umfassend modernisiert. Auf dem Grundstück sind weitere Nebengebäude vorhanden.

Verkehrswert: 221.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 31.07.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE04 1300 0000 0013 0015 53

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Güstrow zu 821 K 25/24, Name des Einzahlers