



Amtsgericht: Güstrow  
Aktenzeichen: 821 K 11-23  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 18.09.2024, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow](#)  
Saal: 105b, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 160.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Hauptstraße 21, 18246 Moisall OT Hermannshagen  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 19,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Bernitt Blatt 2127

Gemarkung Hermannshagen, Flur 1, Flurstück 37

Hauptstraße 21

Größe: 5.200 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus in Moisall OT Hermannshagen; das eingeschossige und zumindest teilweise unterkellerte Einfamilienhaus (Baujahr ca. 1949, Wohnfläche ca. 220 m<sup>2</sup> insgesamt) befindet sich am nordwestlichen Dorfrand. Das Dachgeschoss ist vermutlich ausgebaut. Des Weiteren befinden sich auf dem Grundstück Nebengebäude (Stall, Werkstatt, Pferdeunterstand, Holzschuppen, massiver Schuppen).

**Verkehrswert: 160.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 23.06.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE04 1300 0000 0013 0015 53

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Güstrow zu 821 K 11/23, Name des Einzahlers