ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Stralsund
Aktenzeichen:	704 K 94-25
Versteigerungstermin:	Donnerstag, 14.01.2027, 09:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Stralsund, Frankendamm 17, 18439 Stralsund
Saal:	GE14, Sitzungssaal
Verkehrswert:	140.000,00 EUR
Objektart:	Gewerbeobjekt
Objektanschrift:	Stralsunder Straße 43, 18546 Sassnitz
Gutachten:	Kostenfreies Gutachten zum Download Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Sassnitz Blatt 2012

lfd. Nr. 1
Gemarkung Sassnitz, Flur 5, Flurstück 177/4
Gebäude- und Freifläche, Stralsunder Straße 43
Größe: 128 m²

lfd. Nr. 2
Gemarkung Sassnitz, Flur 5, Flurstück 221/10
Gebäude- und Freifläche, Stralsunder Straße 43
Größe: 1.108 m²

lfd. Nr. 3
Gemarkung Sassnitz, Flur 5, Flurstück 222/3
Gebäude- und Freifläche, Stralsunder Straße 43
Größe: 652 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen) für lfd. Nr. 1 bis 3:
Mit einem leerstehenden, ehemaligen Kulturhaus 'Haus Stubnitz' (Denkmalschutz, Massivbau, Baujahr 1958, teilunterkellert, leerstehend [ungenutzt] seit ca. 1992) bebaute Grundstücke in 18546 Sassnitz, Stralsunder Straße 43.

Hinweis: *Bewertung ohne Innenbesichtigung*.

Der Gesamtverkehrswert beträgt 140.000,00 €.
Verkehrswerte:
lfd. Nr. 1: 9.500,00 €
lfd. Nr. 2: 82.000,00 €
lfd. Nr. 3: 48.500,00 €

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):
Empfänger: Landesamt für Finanzen MV
IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41
BIC: MARKDEF1130
Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock
Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Stralsund zu 704 K 94/25, Name des Bieters