



Amtsgericht: Stralsund  
Aktenzeichen: 704 K 84-24  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 12.03.2026, 09:00  
Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stralsund,](#)  
[Frankendamm 17, 18439](#)  
[Stralsund](#)  
Saal: G 105, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 311.000,00 EUR  
Objektart: Wohnen/Gewerbe  
Objektanschrift: Hauptstraße 12, 18551 Ostseebad  
Glowe  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum  
Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Glowe Blatt 1010

Gemarkung Glowe, Flur 2

Flurstück 21/16, Verkehrsfläche, An der Hauptstraße, Größe: 12 m<sup>2</sup>

Flurstück 21/18, Verkehrsfläche, An der Hauptstraße, Größe: 6 m<sup>2</sup>

Flurstück 21/17, Verkehrsfläche, Hauptstraße 12, Größe: 108 m<sup>2</sup>

Flurstück 21/24, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 12, Größe: 826 m<sup>2</sup>

Flurstück 21/19, Verkehrsfläche, Hauptstraße 12, Größe: 75 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Mit einem Gebäude mit Restaurant und Wohnung, Veranda und Tanzsaal sowie einer weiteren, teilweise baufälligen baulichen Anlage bebautes Grundstück im 18551 Ostseebad Glowe, Hauptstraße 12.

**Verkehrswert: 311.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 09.10.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Hinweis:**

Für die Wirksamkeit der Terminsbestimmung ist allein der Text der amtlichen Bekanntmachung (Amtsblatt Mecklenburg-Vorpommern) maßgebend.

Das Verkehrswertgutachten ist auf der Geschäftsstelle einzusehen bzw. gegen Kostenzahlung zu erhalten.

Bietinteressenten werden darauf hingewiesen, daß auf Verlangen im Termin Sicherheit in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten ist.

Barzahlung der Bietsicherheit ist ausgeschlossen.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 2 Wochen vor dem Versteigerungstermin; bei späteren Überweisungen/Einzahlungen kann nicht garantiert werden, daß das Geld rechtzeitig gebucht ist und als Sicherheitsleistung zur Verfügung steht):

Empfänger: Landesamt für Finanzen Mecklenburg-Vorpommern

IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Stralsund zu 704 K 84/24, Name des Bieters