



Amtsgericht: Stralsund
Aktenzeichen: 704 K 74-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 24.09.2026, 09:00
Uhr

Versteigerungsort: [Amtsgericht Stralsund,
Frankendamm 17, 18439
Stralsund](#)

Saal: GE14, Sitzungssaal
Verkehrswert: 648.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Wiesenstraße 65b, 18374 Zingst
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Zingst Blatt 2958

Gemarkung Zingst, Flur 8, Flurstück 372/9
Gebäude- und Freifläche, Wiesenstraße 65b
Größe: 38 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Unbebautes Grundstück in wirtschaftlicher Einheit zum Grundstück Gemarkung Zingst
Flur 8 Flurstück 458/1, gelegen im Ostseebad Zingst bei der Wiesenstraße 65 b.

Verkehrswert: 21.000,00 €

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Zingst Blatt 2958

Gemarkung Zingst, Flur 8, Flurstück 458/1
Gebäude- und Freifläche, Wiesenstraße 65b
Größe: 863 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Ein mit einem leerstehenden Wohnhaus mit Einliegerwohnung nebst Nebenglass
bebautes Grundstück in 18374 Ostseebad Zingst, Wiesenstraße 65 b.

Verkehrswert: 627.000,00 €

Der Gesamtverkehrswert beträgt 648.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist am 21.10.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Für die Wirksamkeit der Terminsbestimmung ist allein der Text der amtlichen Bekanntmachung (Amtsblatt Mecklenburg-Vorpommern) maßgebend.

Das Verkehrswertgutachten ist auf der Geschäftsstelle einzusehen bzw. gegen Kostenzahlung zu erhalten.

Bietinteressenten werden darauf hingewiesen, daß auf Verlangen im Termin Sicherheit in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten ist.

Barzahlung der Bietsicherheit ist ausgeschlossen.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 2 Wochen vor dem Versteigerungstermin; bei späteren Überweisungen/Einzahlungen kann nicht garantiert werden, daß das Geld rechtzeitig gebucht ist und als Sicherheitsleistung zur Verfügung steht):

Empfänger: Landesamt für Finanzen Mecklenburg-Vorpommern

IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: SHL AG HST, Az. 704 K 74/25, Name des Bieters