



Amtsgericht: Stralsund
Aktenzeichen: 704 K 63-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 26.02.2026, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stralsund,](#)
[Frankendamm 17, 18439](#)
[Stralsund](#)
Saal: G 105, Sitzungssaal
Verkehrswert: 15.500,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Bassin 34, 18513 Wendisch Baggendorf OT Bassin
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Wendisch Baggendorf Blatt 105

Gemarkung Bassin, Flur 10, Flurstück 26
Gebäude- und Freifläche, Erholungsfläche, Bassin 34
Größe: 2.879 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Mit einem Wohnhaus mit Stallteil (ruinöser Zustand, mit Abriss bewertet) bebautes Grundstück in 18513 Wendisch Baggendorf OT Bassin, Bassin 34.

Hinweis: Bewertung aufgrund rein äußerlicher Besichtigung.

Verkehrswert: 15.500,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 12.07.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Für die Wirksamkeit der Terminsbestimmung ist allein der Text der amtlichen Bekanntmachung (Amtsblatt Mecklenburg-Vorpommern) maßgebend.

Das Verkehrswertgutachten ist auf der Geschäftsstelle einzusehen bzw. gegen Kostenzahlung zu erhalten.

Bietinteressenten werden darauf hingewiesen, daß auf Verlangen im Termin Sicherheit in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten ist.

Barzahlung der Bietsicherheit ist ausgeschlossen.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 2 Wochen vor dem Versteigerungstermin; bei späteren Überweisungen/Einzahlungen kann nicht garantiert werden, daß das Geld rechtzeitig gebucht ist und als Sicherheitsleistung zur Verfügung steht):

Empfänger: Landesamt für Finanzen Mecklenburg-Vorpommern

IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Stralsund zu 704 K 63/24, Name des Bieters