



Amtsgericht: Stralsund
Aktenzeichen: 704 K 3-26
Versteigerungstermin: Donnerstag, 10.09.2026, 10:30
Uhr

Versteigerungsort: [Amtsgericht Stralsund,](#)
[Frankendamm 17, 18439](#)
[Stralsund](#)



Saal: GE14, Sitzungssaal
Verkehrswert: 683.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Kapelle 9, 18569 Gingst
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Gingst Blatt 1608

Gemarkung Kapelle, Flur 1

Flurstück 21, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Wasserfläche,
Kapelle 9, Größe: 99.870 m²

Flurstück 25, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Am Kapeller See, Größe: 106.030 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt, gelegen in 18569 Gingst, Kapelle 9, ist bebaut mit einem
Scheunengebäude mit Wohnteil und Nebengelass.

Weitere Grundstücksflächen sind Gartenland, Acker- und Grünflächen sowie Waldflächen.

Denkmalliste: Kapelle 9 'Eulenzahl' (nördlicher Teil) und Kapelle 9, 10 Park (nördlich) mit
Erdbegräbnis.

Verkehrswert: 683.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 02.02.2026 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Für die Wirksamkeit der Terminsbestimmung ist allein der Text der amtlichen Bekanntmachung
(Amtsblatt Mecklenburg-Vorpommern) maßgebend.

Das Verkehrswertgutachten ist auf der Geschäftsstelle einzusehen bzw. gegen Kostenzahlung zu

erhalten.

Bietinteressenten werden darauf hingewiesen, daß auf Verlangen im Termin Sicherheit in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten ist.

Barzahlung der Bietsicherheit ist ausgeschlossen.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 2 Wochen vor dem Versteigerungstermin; bei späteren Überweisungen/Einzahlungen kann nicht garantiert werden, daß das Geld rechtzeitig gebucht ist und als Sicherheitsleistung zur Verfügung steht):

Empfänger: Landesamt für Finanzen Mecklenburg-Vorpommern

IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: SHL AG HST, Az. 704 K 3/26, Name des Bieters