



Amtsgericht: Stralsund
Aktenzeichen: 704 K 13-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 04.06.2026, 10:30
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stralsund,](#)
[Frankendamm 17, 18439](#)
[Stralsund](#)
Saal: GE14, Sitzungssaal
Verkehrswert: 497.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Hauptstraße 27, 18551 Ostseebad
Glowe
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Glowe Blatt 1531

Gemarkung Wittower Heide bei Glowe, Flur 4, Flurstück 36/28
Wohnbaufläche, Hauptstraße 27
Größe: 129 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Arrondierungsfläche zu dem Flurstück 19/3.

Verkehrswert: 89.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 15.09.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Glowe Blatt 1531

Gemarkung Wittower Heide bei Glowe, Flur 4, Flurstück 19/3
Wohnbaufläche, Hauptstraße 27
Größe: 680 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Ein mit einem Wohnhaus (geschätzte Wohnfläche ca. 135 m², wahrscheinlich

teilunterkellert) und Nebengebäude bebautes Grundstück in 18551 Ostseebad Glowe, Hauptstraße 27. Vorhandener Instandhaltungsrückstau in allen Gewerken beider Gebäude. Bewertung im Liquidationsverfahren. Baurecht nach § 34 BauGB.

Hinweis: Keine Innenbesichtigung erfolgt.

Verkehrswert: 408.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 18.06.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Gesamtverkehrswert: 497.000,00 €

Hinweis:

Für die Wirksamkeit der Terminbestimmung ist allein der Text der amtlichen Bekanntmachung (Amtsblatt Mecklenburg-Vorpommern) maßgebend.

Das Verkehrswertgutachten ist auf der Geschäftsstelle einzusehen bzw. gegen Kostenzahlung zu erhalten.

Bietinteressenten werden darauf hingewiesen, daß auf Verlangen im Termin Sicherheit in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten ist.

Barzahlung der Bietsicherheit ist ausgeschlossen.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 2 Wochen vor dem Versteigerungstermin; bei späteren Überweisungen/Einzahlungen kann nicht garantiert werden, daß das Geld rechtzeitig gebucht ist und als Sicherheitsleistung zur Verfügung steht):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: SHL AG HST, Az. 704 K 13/25, Name des Einzahlers

Betreibender Gläubiger:

Westend Bank AG

Telefon: +49 69 6605956 90