



Amtsgericht: Stralsund
 Aktenzeichen: 703 K 79-23
 Versteigerungstermin: Donnerstag, 19.03.2026, 09:30
 Uhr

Versteigerungsort: [Amtsgericht Stralsund,](#)
[Frankendamm 17, 18439](#)
[Stralsund](#)

Saal: G 105, Sitzungssaal

Verkehrswert: Siehe Text

Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung

Objektanschrift: Ribnitzer Straße 5d, 18337

Marlow - Bartelshagen I

Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
 Download

Das Gutachten darf nicht an Dritte
 weitergegeben werden bzw.
 kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

1. Wohnungseigentum, eingetragen im Grundbuch von Marlow Blatt 2094

67/1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Bartelshagen I, Flur 11, Flurstück 74

Gebäude- und Freifläche, Erholungsfläche, Ribnitzer Straße 5c, 5d

Größe: 3.080 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung nebst Kellerraum im 1.

Obergeschoss, verzeichnet im Aufteilungsplan Nr. 11 und dem Sondernutzungsrecht an
 dem Pkw-Stellplatz Nr. 11.

Verkehrswert: 54.000,00 €

2. 67/1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Marlow
 Blatt 2094

Gemarkung Bartelshagen I, Flur 11, Flurstück 75

Erholungsfläche, Nordwestlich der Ortslage, Ribnitzer Straße

Größe: 4.233 m²

Verkehrswert: 1.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.06.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen M-V Landeszentralkasse

IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Stralsund zu 703 K 79/23, Name des Einzahlers