ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Stralsund
Aktenzeichen:	703 K 111-23
Versteigerungstermin:	Donnerstag, 26.06.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Stralsund, Frankendamm 17, 18439 Stralsund
Saal:	G 105, Sitzungssaal
Verkehrswert:	Siehe Text
Objektart:	Gewerbeobjekt
Objektanschrift:	Von-Lindequist-Weg 1, 18586 Ostseebad Sellin
Gutachten:	Kostenfreies Gutachten zum Download Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Sellin Blatt 1681

  Gemarkung Jagdschloß, Flur 3, Flurstück 14/1
  Waldfläche, Nähe Strandpromenade
  Größe: 2.230 m²

  Verkehrswert: 74.500,00 €

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Sellin Blatt 1681

  Gemarkung Jagdschloß, Flur 3, Flurstück 17/5
  Waldfläche, An Haus 'Lindequist'
  Größe: 5.130 m²

  Verkehrswert: 26.200,00 €

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Sellin Blatt 1681

  Gemarkung Jagdschloß, Flur 3, Flurstück 16/1
  Gebäude- und Freifläche, Waldfläche, Von-Lindequist-Weg 1
  Größe: 8.454 m²

  Verkehrswert: 1.445.000,00 €

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Sellin Blatt 1681

  Gemarkung Jagdschloß, Flur 3, Flurstück 17/6
  Gebäude- und Freifläche, Waldfläche, Von-Lindequist-Weg 1
  Größe: 7.006 m²

  Verkehrswert: 785.000,00 €

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Sellin Blatt 1681

  Gemarkung Jagdschloß, Flur 3
  Flurstück 12, Unland, Strand, Größe: 6.614 m²
  Flurstück 13/4, Gebäude- und Freifläche, Unland, An der Strandpromenade, Größe: 5.241 m²
  Flurstück 13/6, Flächen anderer Nutzung, östlich der Strandpromenade, Größe: 3.016 m²

  Verkehrswert: 123.000,00 €

Die Versteigerungsobjekte stellen eine wirtschaftliche Einheit dar und sind bebaut mit einem Hotel garni, drei Ferienhäusern und Nebengebäuden.

Der Versteigerungsvermerk ist jeweils am 25.01.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):
Empfänger: Landeszentralkasse M-V
IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41
BIC: MARKDEF1130
Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock
Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Stralsund zu 703 K 111/23, Name des Einzahlers