



Amtsgericht: Stralsund
Aktenzeichen: 701 K 62-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 28.08.2025, 11:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stralsund,](#)
[Frankendamm 17, 18439](#)
[Stralsund](#)



Saal: G 105, Sitzungssaal
Verkehrswert: 56.000,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: Hofstraße 18/20, 18314 Kenz-
Küstrow OT Zipke
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Kenz-Küstrow Blatt 141

Gemarkung Zipke, Flur 11, Flurstück 55
Gebäude- und Freifläche, Hofstraße 18, 20
Größe: 1.485 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Mit einem Wohnhaus mit Werkstatt-/Lagerteil und Stall/Scheune (jeweils ruinöser Zustand und mit Abriss bewertet) bebautes Grundstück in 18314 Kenz-Küstrow OT Zipke, Hofstraße 18/20.

Hinweis: *Bewertung aufgrund rein äußerlicher Besichtigung.*

Verkehrswert: 56.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.07.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Für die Wirksamkeit der Terminsbestimmung ist allein der Text der amtlichen Bekanntmachung (Amtsblatt Mecklenburg-Vorpommern) maßgebend.

Das Verkehrswertgutachten ist auf der Geschäftsstelle einzusehen bzw. gegen Kostenzahlung zu erhalten.

Bietinteressenten werden darauf hingewiesen, daß auf Verlangen im Termin Sicherheit in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten ist.

Barzahlung der Bietsicherheit ist ausgeschlossen.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 2 Wochen vor dem Versteigerungstermin; bei späteren Überweisungen/Einzahlungen kann nicht garantiert werden, daß das Geld rechtzeitig gebucht ist und als Sicherheitsleistung zur Verfügung steht):

Empfänger: Landesamt für Finanzen Mecklenburg-Vorpommern

IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: SHL AG HST, Az. 701 K 62/24, Name des Bieters