



Amtsgericht: Stralsund
Aktenzeichen: 701 K 33-22
Versteigerungstermin: Donnerstag, 28.11.2024, 09:30
Uhr

Versteigerungsort: [Amtsgericht Stralsund,
Frankendamm 17, 18439
Stralsund](#)

Saal: 105, Sitzungssaal
Verkehrswert: 220.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Kiekut 11, 18551 Lohme
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lohme Blatt 1013

Gemarkung Ranzow, Flur 1, Flurstück 6/1

Gebäude- und Freifläche, Kiekut 11

Größe: 520 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Mit einem unterkellerten Einfamilienhaus (EWS 71, Baujahr 1977 bis 1983, ausgebautes Dachgeschoss, diverse Baumängel und nicht genehmigter Teil eines Anbaus) und Einliegerwohnung (*nicht besichtigt*, Nutzung ohne Baugenehmigung) bebautes Grundstück in 18551 Lohme, Kiekut 11.

Verkehrswert: 220.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 05.05.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Für die Wirksamkeit der Terminsbestimmung ist allein der Text der amtlichen Bekanntmachung (Amtsblatt Mecklenburg-Vorpommern) maßgebend.

Das Verkehrswertgutachten ist auf der Geschäftsstelle einzusehen bzw. gegen Kostenzahlung zu erhalten.

Bietinteressenten werden darauf hingewiesen, daß auf Verlangen im Termin Sicherheit in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten ist.

Barzahlung der Bietsicherheit ist ausgeschlossen.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 2 Wochen vor dem Versteigerungstermin; bei späteren Überweisungen/Einzahlungen kann nicht garantiert werden, daß das Geld rechtzeitig gebucht ist und als Sicherheitsleistung zur Verfügung steht):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: SHL AG HST, Az. 701 K 33/22, Name des Bieters

Antragstellervertreter:

Kanzlei Wanitschek

Strausberger Platz 1, 10243 Berlin

Geschäftsstelle:

Telefon: 030 243122 0

Telefax: 030 243122