



Amtsgericht: Stralsund
Aktenzeichen: 701 K 3-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 20.11.2025, 13:15
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stralsund,](#)
[Frankendamm 17, 18439](#)
[Stralsund](#)
Saal: G 105, Sitzungssaal
Verkehrswert: 129.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Mecklenburger Straße 29, 18311
Ribnitz-Damgarten OT
Klockenhagen
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Ribnitz-Damgarten Blatt 11245

Gemarkung Klockenhagen, Flur 2, Flurstück 71
Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche
Mecklenburger Straße 29
Größe: 1.997 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Ein mit einem Wohnhaus (Baujahr ca. 1906, ca. 108 m² Wohnfläche zzgl. ca. 18,5 m² Nutzfläche, nur Strom- und Trinkwasseranschluss, Mängel/Schäden an der Gebäudehülle und der gesamten Ausbausubstanz) mit Nebenglass bebautes Grundstück, gelegen in 18311 Ribnitz-Damgarten OT Klockenhagen, Mecklenburger Straße 29.

Verkehrswert: 129.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.02.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Für die Wirksamkeit der Terminsbestimmung ist allein der Text der amtlichen Bekanntmachung (Amtsblatt Mecklenburg-Vorpommern) maßgebend.

Das Verkehrswertgutachten ist auf der Geschäftsstelle einzusehen bzw. gegen Kostenzahlung zu erhalten.

Bietinteressenten werden darauf hingewiesen, daß auf Verlangen im Termin Sicherheit in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten ist.

Barzahlung der Bietsicherheit ist ausgeschlossen.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 2 Wochen vor dem Versteigerungstermin; bei späteren Überweisungen/Einzahlungen kann nicht garantiert werden, daß das Geld rechtzeitig gebucht ist und als Sicherheitsleistung zur Verfügung steht):

Empfänger: Landesamt für Finanzen Mecklenburg-Vorpommern

IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: SHL AG HST, Az. 701 K 3/24, Name des Bieters

Antragstellervertreter:

Rechtsanwaltskanzlei Axel Günther

Neue Klosterstraße 11, 18311 Ribnitz-Damgarten

Telefon: 03821 81 59 73

Telefax: 03821 81 59 74

Aktenzeichen: RDG-0031-24