



Amtsgericht: Stralsund
Aktenzeichen: 701 K 104-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 16.10.2025, 10:30
Uhr

Versteigerungsort: [Amtsgericht Stralsund,](#)
[Frankendamm 17, 18439](#)
[Stralsund](#)

Saal: G 105, Sitzungssaal

Verkehrswert: Siehe Text

Objektart: Einfamilienhaus

Objektanschrift: Wanderweg zum Königsstuhl 7,
18551 Lohme OT Hagen

Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Grundstücke eingetragen im Grundbuch von Lohme Blatt 1586

- Gemarkung Hagen, Flur 1
Flurstück 32/4, Gebäude- und Freifläche, Hagen Dorfstraße 21, Größe: 20 m²
Flurstück 32/5, Gebäude- und Freifläche, Hagen Dorfstraße 21, Größe: 2.285 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Ein mit einem Wohnhaus und Nebengebäude bebautes Grundstück in 18551 Lohme OT Hagen, Wanderweg zum Königsstuhl 7.

Hinweis: Nur äußerliche Besichtigung.

Verkehrswert: 258.000,00 €

- Gemarkung Hagen, Flur 1, Flurstück 37/9
Gebäude- und Freifläche, Hagen Dorfstraße 21
Größe: 495 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Unbebautes Grundstück (Zufahrt zu dem anderen Grundstück) in 18551 Lohme OT Hagen, Wanderweg zum Königsstuhl 7.

Verkehrswert: 35.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist jeweils am 01.12.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Für die Wirksamkeit der Terminsbestimmung ist allein der Text der amtlichen Bekanntmachung (Amtsblatt Mecklenburg-Vorpommern) maßgebend.

Das Verkehrswertgutachten ist auf der Geschäftsstelle einzusehen bzw. gegen Kostenzahlung zu erhalten.

Bietinteressenten werden darauf hingewiesen, daß auf Verlangen im Termin Sicherheit in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten ist.

Barzahlung der Bietsicherheit ist ausgeschlossen.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 2 Wochen vor dem Versteigerungstermin; bei späteren Überweisungen/Einzahlungen kann nicht garantiert werden, daß das Geld rechtzeitig gebucht ist und als Sicherheitsleistung zur Verfügung steht):

Empfänger: Landesamt für Finanzen Mecklenburg-Vorpommern

IBAN: DE37 1300 0000 0013 0015 41

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: SHL AG HST, Az. 701 K 104/23, Name des Bieters