



Amtsgericht: Rostock
Aktenzeichen: 68 K 20-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 08.05.2024, 13:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, 18057 Rostock](#)
Saal: 328, Sitzungssaal
Verkehrswert: 200.000,00 EUR
Objektart: Gewerbeobjekt
Objektanschrift: Ahornring 15, 18184 Roggentin bei Rostock
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 15,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Roggentin Blatt 3237

Gemarkung Roggentin, Flur 1

Flurstück 84/26, Gebäude- und Freifläche, Ahornring 15, Größe: 2.471 m²

Flurstück 85/28, Gebäude- und Freifläche, Ahornring 15, Größe: 561 m²

Objektbeschreibung/Lage:

Gewerbegrundstück mit zwei nicht fertiggestellten Gebäuden in Holzbauweise, Bebauung zum großen Teil nicht genehmigt.

Achtung: nur Außenbesichtigung (kein Zugang)

Verkehrswert: 200.000,00 €

Bestehenbleibende Rechte:

Abteilung II Nr. 1 - Hochspannungsfreileitungsrecht KW Rostock nach Güstrow

Abteilung II Nr. 2 - Leitungs- und Anlagenrecht für 220-kV-Leitung

Abteilung III - keine

Der Versteigerungsvermerk ist am 24.07.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bieter haben u.U. eine unbare Sicherheitsleistung i.H.v. 10% des festgesetzten Verkehrswertes zu leisten.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem

Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE74 1300 0000 0013 0015 54

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Rostock zu 68 K 20/23, Name des Einzahlers

Bestrangiger Gläubiger:

Hansa-Holz Wilhelm Krüger GmbH - Ndl. Kavelstorf (Hauptsitz Bremen)

aus Recht Abt. III Nr. 1

Ansprechpartner: RA Mehwald-Hoffmann

Telefon: 0421 33953 0