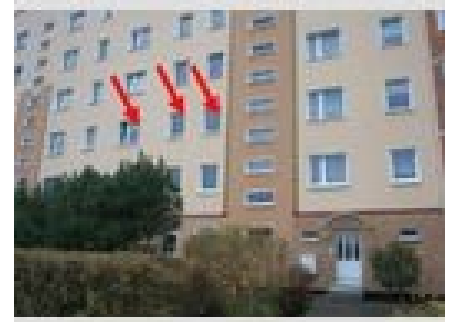




Amtsgericht: Rostock  
Aktenzeichen: 66 K 56-25  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 22.07.2026, 09:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, 18057 Rostock](#)  
Saal: 328, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 123.000,00 EUR  
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung  
Objektanschrift: Seelotsenring 26, 18109 Rostock  
OT Groß Klein  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 22,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Wohnungs-/Teileigentum eingetragen im Grundbuch von Rostock Blatt 32551

377,22 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Groß Klein, Flur 2, Flurstück 89/80  
Gebäude- und Freifläche, Seelotsenring 24, 25, 26  
Größe: 2.764 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung nebst Loggia und Keller, Nr. 24.

**Verkehrswert: 123.000,00 €**

**Bestehenbleibende Rechte:**

Abteilung II Nr. 1, 3 (Dienstbarkeiten)  
Abteilung III Nr. 1 (Kapitalbetrag: 21.000,00 DM)  
Abteilung III Nr. 2 (Kapitalbetrag: 58.000,00 DM)

Bieter haben eine unbare Sicherheitsleistung i.H.v. 10% des festgesetzten Verkehrswertes zu leisten.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE74 1300 0000 0013 0015 54

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Rostock zu 66 K 56/25, Name des Einzahlers

Antragsteller:

RA Koblenz

Telefon: 030 67549650

Aktenzeichen: 116/25 OK 10 W