



Amtsgericht: Rostock
Aktenzeichen: 66 K 47-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 14.01.2026, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, 18057 Rostock](#)
Saal: 328, Sitzungssaal
Verkehrswert: 444.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Roggower Haffstraße 2, 18230 Ostseebad Rerik OT Roggow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Roggow Blatt 10124

Gemarkung Roggow-Russow, Flur 6

Flurstück 191/19, Gebäude- und Freifläche, Größe: 29 m²

Flurstück 161/8, Gebäude- und Freifläche, Haffstraße 2, Größe: 693 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus nebst Schuppen und Carport, Baujahr 1996-1998, Wohnfläche ca. 156 m², guter Bauzustand.

Verkehrswert: 444.000,00 €,

davon entfällt auf Zubehör: 1.000,00 € (Einbauküche).

Bestehenbleibende Rechte:

Abteilung II Nr. 1 - (Grunddienstbarkeit - Klärgrubendienstbarkeit)

Abteilung III - keine

Bieter haben eine unbare Sicherheitsleistung i.H.v. 10% des festgesetzten Verkehrswertes zu leisten.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen M-V Landeszentralkasse

IBAN: DE74 1300 0000 0013 0015 54

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Rostock zu 66 K 47/23, Name des Einzahlers

Gläubiger/Antragsteller:

vertreten durch RA Hennwald

Telefon: 03491 420020

Aktenzeichen: 760/2023 h-me