



Amtsgericht: Rostock  
Aktenzeichen: 66 K 44-22  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 24.07.2024, 09:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, 18057 Rostock](#)  
Saal: 328, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 430.000,00 EUR  
Objektart: Ferienhaus  
Objektanschrift: Haffweg 31, 18233 Am Salzhaff  
OT Klein Strömkendorf  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 15,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Am Salzhaff Blatt 10493

Gemarkung Klein Strömkendorf, Flur 1, Flurstück 291/7

Gebäude- und Freifläche, Haffweg 31

Größe: 683 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Ferienhaus, Baujahr 1975/2004, Wohnfläche ca. 88 m<sup>2</sup>.

**Verkehrswert: 430.000,00 €,**

davon entfällt auf Zubehör: 3.500,00 € (Inventar).

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

**Bestehenbleibende Rechte:**

Abteilung II - keine

Abteilung III - keine

Bieter haben eine unbare Sicherheitsleistung i.H.v. 10% des festgesetzten Verkehrswertes zu leisten.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE74 1300 0000 0013 0015 54

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Rostock zu 66 K 44/22, Name des Einzahlers

Betreibende Gläubigerin:

OstseeSparkasse Rostock

Frau Schreiber

Telefon: 0381 643 668909

Aktenzeichen: 1147247036/FA 32