



Amtsgericht: Rostock
Aktenzeichen: 66 K 4-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 23.10.2024, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, 18057 Rostock](#)
Saal: 328, Sitzungssaal
Verkehrswert: 508.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Strandstraße 40, 18211 Ostseebad Nienhagen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 17,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Nienhagen Blatt 132

Gemarkung Nienhagen-Hof, Flur 1, Flurstück 9
Gebäude- und Freifläche, Strandstraße 40
Größe: 1.040 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnhaus mit Anbauten und Nebenanlagen, Baujahr 1923/1980er Jahre/nach 1990.
Der Sachverständige unterstellt den Abriss der baulichen Anlagen.

Verkehrswert: 508.000,00 €

Bestehenbleibende Rechte:

Abteilung II - keine
Abteilung III - keine

Bieter haben eine unbare Sicherheitsleistung i.H.v. 10% des festgesetzten Verkehrswertes zu leisten.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE74 1300 0000 0013 0015 54

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Rostock zu 66 K 4/24, Name des Einzahlers